

# OBEC ALBRECHTICE

EVIDENČNÍ ČÍSLO PÍSEMNOSTI 07/2021  
VYVEŠENO DNE: 28.4.2021  
SŇATO DNE:  
OBECNÍ ÚRAD ALBRECHTICE  
OBECNÍ IČO: 735 43 ALBRECHTICE  
ZA PŘEDKLÁDÁNÍ JIMENEM A PRŮJEMEM

zveřejňuje

podle ustanovení § 39 odst.1 zákona č.128/2000 Sb., zákona o obcích, ve znění  
pozdějších předpisů,

## **Záměr pachtu nebytových prostor - Dělnický dům čp. 166, parc.č. 457/1, a Areál dělnický dům, parc.č. 457/2, 458/4, 458/2 v k. ú. Albrechtice u Českého Těšína, zastavěná plocha a nádvoří, ostatní plocha**

K upřesnění parc.č. a rozměrů dojde na základě kolaudačního rozhodnutí.



Ve stavbě občanské vybavenosti s čp. 166 se mimo jiné nachází sál, jeviště, restaurace, zázemí baru, salónek, kuchyně se spotřebiči, sklad, sklep a jiné.

Předpokládaný termín zahájení provozu - 1.9.2021.

### **Podmínky pachtu:**

- Pachtovné ve výši minimálně 30.000,- Kč měsíčně (v ceně nejsou zahrnuty provozní náklady – el. energie, plyn, vodné, stočné, srážková voda, odvoz odpadů. Tyto provozní náklady si pachtýř hradí sám a zajistí si je přímo s jednotlivými dodavateli)
- uchazeč musí být plátcem DPH

### **Nabídky uchazečů musí obsahovat:**

- potvrzení k registraci DPH
- podnikatelský záměr využití nebytových prostor za dodržení podmínky provozování hostinské činnosti
- živnostenské oprávnění k provozování hostinské činnosti
- potvrzení o bezdlužnosti vydané příslušným finančním úřadem, zdravotní pojišťovnou, OSSZ
- návrhy provozní doby

Rada obce Albrechtice si vyhrazuje právo nevybrat žádnou z předkládaných nabídek.

Předkládané nabídky zasílejte nejpozději do 30.6.2021.

Záměr pachtu byl schválen usnesením Rady obce Albrechtice číslo 61 bod 6-2)/61 ze dne 22.4.2021

  
Ing. Jindřich Feber  
starosta obce