

# Smlouva o výpůjčce části nemovitosti

uzavřená podle § 659 obč. zák.

1. Obec Albrechtice, Obecní 186  
zastoupena starostou obce panem Ing. Vladislavem Šipulou  
Bankovní spojení: Česká spořitelna a.s., pobočka Karviná  
Číslo účtu: 1721599329/0800  
IČ: 00297 429, DIČ: CZ00297429  
(půjčitel)

a

2. Evangelizační centrum M.I.S.E., Slezská církev evangelická a.v.,  
se sídlem: Na Nivách 259/7, 737 01 Český Těšín  
zastoupena vedoucím Mgr. Danielem Chlebkem  
Bankovní spojení: Fio banka, a.s. č.ú. : 2400195184/2010  
IČ: 736 355 11, DIČ: CZ73635511  
(vypůjčitel)

uzavírají tuto smlouvu o výpůjčce:

## I.

1) Obec Albrechtice je výlučným vlastníkem objektu č.p. 501 na ul. Kostelní v Albrechticích, na pozemku parc. č. 54 na k.ú. Albrechtice u Českého Těšína, zapsaného na LV 10001 u Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj, katastrální pracoviště Havířov.

2) Počínaje dnem 1. 4.2013 půjčitel vypůjčitelu přenechává k užívání část objektu č.p. 501 - místnosti č. 10 o výměře 63,7 m<sup>2</sup> na ul. Kostelní 501 v Albrechticích společnosti Evangelizační centrum M.I.S.E. - Slezská církev evangelická a.v. se sídlem Na Nivách 7, 737 01 Český Těšín, IČ: 736 355 11, DIČ: CZ73635511 za účelem volnočasových aktivit s mládeží.

3) Půjčitel předává vypůjčitelu předmět výpůjčky ve stavu způsobilém k řádnému užívání. Vypůjčitel podpisem této smlouvy prohlašuje, že je mu znám stav předmětu výpůjčky a v tomto stavu jej přijímá.

## II.

Smlouva se uzavírá s účinností ode dne 1.4.2013 do 31.12.2013 s možností prolongace.

## III.

Vypůjčitel bude nebytové prostory užívat bezplatně, bude se ale podílet měsíčně paušální částkou ve výši 500,- Kč na úhradě energie. Tato částka bude hrazena měsíčně, a to vždy do 15. dne běžného měsíce na účet Obce Albrechtice u České spořitelny, a.s. v Karviné, číslo účtu 1721599329/0800, VS 36132111, nebo přímo do pokladny OÚ.

Vypůjčitel není oprávněn bez souhlasu půjčitele dát předmět výpůjčky do podnájmu a provádět jakékoliv změny včetně stavebních, v objektu.

Zavazuje se, že vždy před opuštěním objektu zkontroluje uzavření oken, odpojí veškeré el. přístroje ze sítě a dobře uzamkne vstupní dveře do objektu.

V případě ukončení výpůjčky (nejpozději posledního dne) vypůjčitel uvede nebytový prostor do původního stavu.

### III.

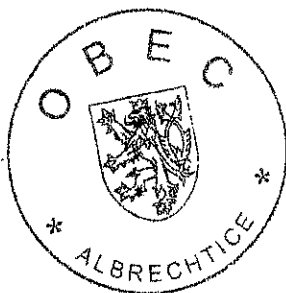
#### Ustanovení závěrečná

1. Výpůjčku lze ukončit písemnou dohodou nebo výpovědí s dvouměsíční výpovědní lhůtou. Užívá-li vypůjčitel předmět výpůjčky v rozporu s touto smlouvou, je půjčitel oprávněn od této smlouvy odstoupit.
2. Bližší právní vztahy, vyplývající z této dohody, upravují ustanovení občanského zákona.
3. Záměr výpůjčky byl schválen usnesením Rady obce Albrechtice č. 52, bod 16, ze dne 14. 2. 2013.
4. Smlouva o výpůjčce byla uzavřena na základě usnesení rady obce číslo 54, bod 8, ze dne 28. 3. 2013.
5. Smlouva je vyhotovena dvojmo, každá strana obdrží 1 vyhotovení.

V Albrechticích dne 2.4.2013.

.....  
půjčitel

.....  
vypůjčitel



**EVANGELIZAČNÍ CENTRUM**

**M.I.S.E.**

737 01 Na Nivách 259/7, Český Těšín  
IČ: 736 355 11 DIČ: CZ73635511

Dodatek č. 1 ke Smlouvě o výpůjčce části nemovitosti ze dne 2.4.2013  
uzavřené podle § 659 obč. zák.

1. Obec Albrechtice, Obecní 186  
zastoupena starostou obce panem Ing. Vladislavem Šipulou  
Bankovní spojení: Česká spořitelna a.s., pobočka Karviná  
Číslo účtu: 1721599329/0800  
IČ: 00297 429, DIČ: CZ00297429  
(půjčitel)

a

2. Evangelizační centrum M.I.S.E., Slezská církev evangelická a.v.,  
se sídlem: Na Nivách 259/7, 737 01 Český Těšín  
zastoupena vedoucím Mgr. Danielem Chlebkem  
Bankovní spojení: Fio banka, a.s. č.ú. : 2400195184/2010  
IČ: 736 355 11, DIČ: CZ73635511  
(vypůjčitel)

I.

Článek II. se mění takto:

Původně sjednaná doba nájemního vztahu do 31.12.2013 s možností prolongace se  
prodlužuje o další rok tj. do **31.12.2014**.

Ostatní ustanovení smlouvy o výpůjčce ze dne 2.4.2013 zůstávají v platnosti.

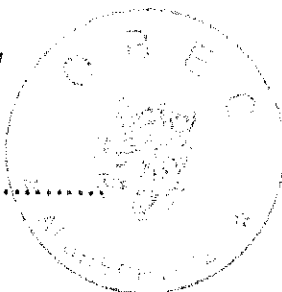
II.

Tento dodatek je vyhotoven dvojmo, každá strana obdrží 1 vyhotovení.

Dodatek ke smlouvě o výpůjčce byl schválen Radou obce Albrechtice usnesením číslo 73,  
bod 06 ze dne 19.12.2013.

V Albrechticích: 6.1.2014

půjčitel



EVANGELIZAČNÍ CENTRUM

M. I. S. E. -2-

737 01 Na Nivách 259/7, Český Těšín  
IČ: 736 355 11 DIČ: CZ73635511

vypůjčitel

## Dodatek č. 2 ke Smlouvě o výpůjčce části nemovitosti ze dne 2.4.2013

1. Obec Albrechtice, Obecní 186  
zastoupena starostou obce panem Ing. Jindřichem Febrem  
Bankovní spojení: Česká spořitelna a.s., pobočka Karviná  
Číslo účtu: 1721599329/0800  
IČ: 00297 429, DIČ: CZ00297429  
(půjčitel)

a

2. Evangelizační centrum M.I.S.E., Slezská církev evangelická a.v.,  
se sídlem: Na Nivách 259/7, 737 01 Český Těšín  
zastoupena vedoucím Mgr. Danielem Chlebkem  
Bankovní spojení: Fio banka, a.s. č.ú. : 2400195184/2010  
IČ: 736 355 11, DIČ: CZ73635511  
(vypůjčitel)

I.

Článek II. se mění takto:

Původně sjednaná doba výpůjčky se prodlužuje o další rok tj. od 1.1.2015 do 31.12.2015.

II.

Záměr prodloužení Smlouvy o výpůjčce byl schválen usnesením Rady obce Albrechtice č. 89, bod 13 ze dne 2.10.2014.

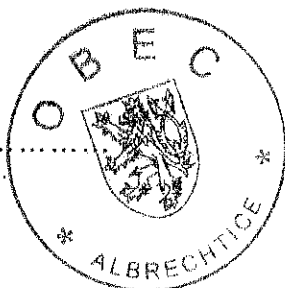
Dodatek č. 2 ke Smlouvě o výpůjčce byl uzavřen na základě usnesení Rady obce Albrechtice číslo 4, bod 5 ze dne 18.12.2014.

Ostatní ustanovení smlouvy o výpůjčce ze dne 2.4.2013 zůstávají v platnosti.

Tento dodatek je vyhotoven dvojmo, každá strana obdrží 1 vyhotovení.

V Albrechticích: 19.12.2014

  
půjčitel



**EVANGELIZAČNÍ CENTRUM**  
**M.I.S.E.** -2-  
737 01 Na Nivách 259/7, Český Těšín  
IČ: 736 355 11 DIČ: CZ73635511

  
vypůjčitel

## Dodatek č. 3 ke Smlouvě o výpůjčce části nemovitosti ze dne 2.4.2013

1. Obec Albrechtice, Obecní 186  
zastoupena starostou obce panem Ing. Jindřichem Febrem  
Bankovní spojení: Česká spořitelna a.s., pobočka Karviná  
Číslo účtu: 1721599329/0800  
IČ: 00297 429, DIČ: CZ00297429  
(půjčitel)

a

2. Evangelizační centrum M.I.S.E.  
se sídlem: Na Nivách 259/7, 737 01 Český Těšín  
zastoupena ředitelem organizace Mgr. Danielem Chlebkem  
Bankovní spojení: Fio banka, a.s. č.ú.: 2400195184/2010  
IČ: 736 355 11, DIČ: CZ73635511  
(vypůjčitel)

I.

Článek II. se mění takto:

Původně sjednaná doba výpůjčky se prodlužuje o další 3 roky tj. od 1.01.2016 do 31.12.2018.

II.


Záměr prodloužení Smlouvy o výpůjčce byl schválen usnesením Rady obce Albrechtice č. 29, bod 18/29 ze dne 3. 12. 2015.

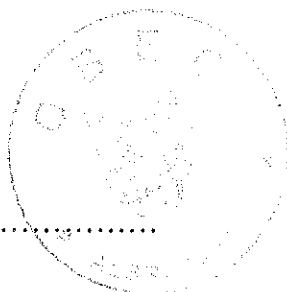
Dodatek č. 3 ke Smlouvě o výpůjčce byl uzavřen na základě usnesení Rady obce Albrechtice číslo 31, bod 01/31 ze dne 21. 12. 2015.

Ostatní ustanovení smlouvy o výpůjčce ze dne 2. 4. 2013 zůstávají v platnosti.

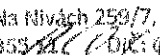
Tento dodatek je vyhotoven dvojmo, každá strana obdrží 1 vyhotovení.

V Albrechticích: 22. 12. 2015

  
.....  
půjčitel



EVANGELIZAČNÍ CENTRUM  
M.I.S.E.

737 01 Na Nivách 259/7, Český Těšín  
IČ: 736 355 11, DIČ: CZ73635511  


.....  
vypůjčitel