

USNESENÍ č. 69
Rady obce Albrechtice ze dne 07. 10. 2021

Předsedající: Ing. Jindřich Feber

Přítomni: Ing. Jindřich Feber, Ing. arch. Petr Kalina, MUDr. Stanislav Kowalski

Omluveni: Mgr. et Mgr. Jan Siostrzonek, Juraj Legindi

1/69 Kontrola usnesení

Trvající úkoly: ---

2/69 Zpráva o připravenosti obce na zimní období 2021 -22

Rada obce Albrechtice:

bere na vědomí

zprávu o připravenosti obce na zimní období 2021-22 dle písemné přílohy.

3/69 Změna rozpočtu - Rozpočtové opatření č. 4 rozpočtu obce Albrechtice na rok 2021

Rada obce Albrechtice:

schvaluje

rozpočtové opatření č. 4 rozpočtu obce Albrechtice pro rok 2021 dle písemné přílohy.

(ZODP.: TAJ/FIN., T: 10/2021)

4/69 Informace o přípravě návrhu rozpočtu obce na rok 2022

Rada obce Albrechtice:

bere na vědomí

I. návrh rozpočtu obce Albrechtice na rok 2022 dle předložených příloh.

(ZODP.: TAJ/FIN., T: 11/2021)

USNESENÍ č. 69
Rady obce Albrechtice ze dne 07. 10. 2021

5/69 Povodí Odry – odkup části pozemku p.č. 559/1 k.ú. Dolní Těrlicko

Rada obce Albrechtice:

doporučuje

Zastupitelstvu obce Albrechtice projednat a schválit odkoupení části pozemku parc.č. 559/1, který je vymezený oploceným areálem kanalizační čerpací stanice "Pacalůvka" v k.ú. Dolní Těrlicko, nově označený jako pozemek parc.č. 559/47 v kat. území Dolní Těrlicko, od Povodí Odry státní podnik, za cenu 71.400,- Kč dle písemné přílohy

(ZODP.: TAJ/MP., T: 11/2021)

6/69 Stanovisko vlastníka místní komunikace - žádost o zřízení vyhrazeného parkovacího místa

Rada obce Albrechtice:

souhlasí

se zřízením vyhrazeného parkování pro žadatele:

- 1) Lukáše Havrana bytem Albrechtice, na ul. Hornická, pozemek p.č. 207/1 v k.ú. Albrechtice u Českého Těšína, na dobu do 31.12.2021 (před bytovým domem č.p. 492)
- 2) Lucii Havranovou bytem Albrechtice, na ul. Hornická, pozemek p.č. 207/1 v k.ú. Albrechtice u Českého Těšína na dobu do 31.12.2021 (před bytovým domem č.p. 492)
- 3) Pavla Bednáře bytem Albrechtice na ul. Hornická, pozemek p.č. 207/1 v k.ú. Albrechtice u Českého Těšína, na dobu do 31.12.2021 (před bytovým domem č.p. 468)

(v souladu se z.č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, v pl. znění, a s ustanovením OZV č. 6/2019 o místním poplatku za užívání veřejného prostranství)

(ZODP.: TAJ/SÚ., T: 10/2021)

USNESENÍ č. 69
Rady obce Albrechtice ze dne 07. 10. 2021

7/69 Rozsvěcování vánočního stroměčku 2021

Rada obce Albrechtice:

- 1) schvaluje**
uskutečnění akce Rozsvícení vánočního stroměčku před Obecním úřadem Albrechtice dne 27. 11. 2021
- 2) souhlasí**
s plnou uzavírkou části ul. Obecní v úseku od křižovatky ul. Hlavní, Školní a Obecní po křižovatku ul. Obecní a Kostelní od 27. 11. 2021 - 6⁰⁰hod. do 28. 11. 2021 - 6⁰⁰hod.
- 3) stanoví**
objízdnou trasu po ulici Kostelní, Středová a Hlavní
- 4) souhlasí**
se zvláštním užíváním části místní komunikace ul. Obecní v úseku úplné uzavírky pro pořádání kulturní akce Rozsvěcování vánočního stroměčku
- 5) ukládá**
zajistit bezpečnost na akci ve spolupráci s členy Jednotky sboru dobrovolných hasičů obce Albrechtice

(ZODP.: TAJ/KULT., T: 11/2021)

8/69 Návrh na uzavření Dodatku č.1 ke Smlouvě o dílo na realizaci stavebních prací veřejné zakázky „Parkoviště, chodník – Dělnický dům“

Rada obce Albrechtice:

- 1) bere na vědomí**
návrh na uzavření Dodatku č. 1 ke Smlouvě o dílo na realizaci stavebních prací veřejné zakázky malého rozsahu „Parkoviště, chodník – Dělnický dům“ se smluvní stranou Tadeáš Koch – Farma Stonava, IČ: 45236101, se sídlem podnikání 735 34 Stonava 1064.
- 2) schvaluje**
uzavření Dodatku č. 1 ke Smlouvě o dílo na realizaci stavebních prací veřejné zakázky malého rozsahu „Parkoviště, chodník – Dělnický dům“ se smluvní stranou Tadeáš Koch – Farma Stonava, IČ: 45236101, se sídlem podnikání 735 34 Stonava 1064, kterým dochází ke změně rozsahu díla a navýšení sjednané ceny díla o 519 231,73 Kč bez DPH na konečnou výši 6 415 645,21 Kč bez DPH, ve znění dle předloženého návrhu Dodatku č. 1

(ZODP.: TAJ/INV., T: 09/2021)

USNESENÍ č. 69
Rady obce Albrechtice ze dne 07. 10. 2021

9/69 Jednání bytové komise

Rada obce Albrechtice:

bere na vědomí

usnesení č. 8 z jednání bytové komise ze dne 20. 09. 2021 dle písemné přílohy

10/69 Přidělení uvolněného bytu č. 4/805

Rada obce Albrechtice:

1) **bere na vědomí**

žádost Ladislavy Vicherkové o přidělení bytu č. 4/805 na ul. Hornická v Albrechticích dle písemné přílohy

2) **schvaluje**

(v souladu s doporučením bytové komise) nájemní smlouvu k bytu č. 4/805 s uchazečem o byt: Németh Tibor bytem Albrechtice s účinností od 01. 11. 2021, ve znění dle písemné přílohy

3) **ukládá**

vyzvat v případě odmítnutí uzavření nájemní smlouvy dle bodu 2) dalšího uchazeče:

1. Vicherková Ladislava bytem Albrechtice

(ZODP.: TAJ/MP, T: 10/2021)

11/69 Prodloužení nájemní smlouvy k bytu č. 11/803

Rada obce Albrechtice:

1) **rozhodla**

prodloužit nájemní smlouvu k bytu č. 11, č.p. 803, ul. Hornická, Albrechtice, nájemce Mrowiec Roman, o další 3 měsíce tj. do 31.1.2022 s podmínkou uhrazení dlužné částky 66.835,-Kč do 10.1.2022

2) **schvaluje**

uzavření Dodatku č. 3 k Nájemní smlouvě mezi pronajímatelem Obcí Albrechtice a nájemcem Mrowiecem Romanem k bytu č. 11, čp. 803, ul. Hornická, Albrechtice dle písemné přílohy

(ZODP.: TAJ/MP, T: 10/2021)

USNESENÍ č. 69
Rady obce Albrechtice ze dne 07. 10. 2021

12/69 Zápis z jednání komise sociální a zdravotní

Rada obce Albrechtice:

bere na vědomí

zápis z jednání komise sociální a zdravotní dle písemné přílohy.

13/69 Poskytnutí dotace

Rada obce Albrechtice:

1) **poskytuje**

(v souladu s doporučením komise sociální a zdravotní) dotaci žadateli:

Štefan Kysela

ve výši 6.000,-Kč

bytem Albrechtice 735 43, Osvobození 168

na otop

2) **schvaluje**

veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí dotace ve výši 6.000,-Kč mezi Štefanem Kyselou, bytem Albrechtice, Osvobození 168 a Obcí Albrechtice, na účel dle bodu 1), ve znění dle písemné přílohy

(ZODP.: TAJ/SOC., T: 10/2021)

14/69 Návrh na uzavření smluv:

- a) návrh na uzavření Smlouvy o výpůjčce pozemku a o budoucí smlouvě o zřízení pozemkové služebnosti č. 22/2021 (Gamrot)
- b) návrh na uzavření Smlouvy o výpůjčce pozemku a o budoucí smlouvě o zřízení pozemkové služebnosti č. 23/2021 (Szymon)
- c) návrh na uzavření Smlouvy o výpůjčce pozemku a o budoucí smlouvě o zřízení pozemkové služebnosti č. 24/2021 (Jeriga)

Rada obce Albrechtice:

1) **bere na vědomí**

důvodovou zprávu návrhů na uzavření:

- a) Smlouvy o výpůjčce pozemku a o budoucí smlouvě o zřízení pozemkové služebnosti č. 22/2021
- b) Smlouvy o výpůjčce pozemku a o budoucí smlouvě o zřízení pozemkové služebnosti č. 23/2021
- c) Smlouvy o výpůjčce pozemku a o budoucí smlouvě o zřízení pozemkové služebnosti č. 24/2021

USNESENÍ č. 69
Rady obce Albrechtice ze dne 07. 10. 2021

2) schvaluje:

- a) uzavření a podpis Smlouvy o výpůjčce pozemku a o budoucí smlouvě o zřízení pozemkové služebnosti č. 22/2021 pro stavbu plynovodní přípojky na pozemcích ve vlastnictví obce parc. č. 2416/1 v k. ú. Albrechtice u Českého Těšína mezi obcí Albrechtice a Tomášem Gamrotem a Janou Sikorovou, oba bytem Na Kopci 2136/54, 734 01 Karviná-Mizerov ve znění dle předloženého návrhu
- b) uzavření a podpis Smlouvy o výpůjčce pozemku a o budoucí smlouvě o zřízení pozemkové služebnosti č. 23/2021 pro stavbu dvou vodovodních přípojek a části kanalizačního splaškového řádu na pozemcích ve vlastnictví obce parc. č. 1891/3 a 1870/1 v k. ú. Albrechtice u Českého Těšína mezi obcí Albrechtice a Jaromírem Szymonem, bytem Bažantnice 451, 735 43 Albrechtice ve znění dle předloženého návrhu
- c) uzavření a podpis Smlouvy o výpůjčce pozemku a o budoucí smlouvě o zřízení pozemkové služebnosti č. 24/2021 pro stavbu vodovodní přípojky a přípojky jednotné kanalizace na pozemku ve vlastnictví obce parc. č. 1421/2 v k. ú. Albrechtice u Českého Těšína mezi obcí Albrechtice a Ing. Markem Jerigou, bytem Chotěbuzská 169, 735 43 Albrechtice ve znění dle předloženého návrhu

(ZODP.: TAJ/INV., T: 10/2021)

15/69 Poskytnutí finančního daru v roce 2021 TJ Albrechtice – zrušení části usnesení rady obce

Rada obce Albrechtice:

ruší

v Usnesení Rady obce Albrechtice č. 64 ze dne 3. 6. 2021 část usnesení v bodě 4/64 odst. 3):

písm. g) ve znění:

„poskytuje finanční dar žadateli TJ Albrechtice u Českého Těšína, z.s. ve výši 35.000,-Kč“

písm. h) ve znění:

„schvaluje darovací smlouvu mezi TJ Albrechtice u Českého Těšína, z.s. se sídlem Obecní 186, 735 43 Albrechtice, IČ: 44937849, a Obcí Albrechtice ve znění dle písemné přílohy“

(ZODP.: TAJ., T: 10/2021)

16/69 Návrh na uzavření Smlouvy o převodu práv a povinností stavebníka (Revitalizace území Těrlicko vodní nádrže – cyklostezka – obec Albrechtice)

Rada obce Albrechtice:

1) bere na vědomí

žádost Obce Těrlicko, sídlem Májová 474/16, 735 42 Těrlicko ve věci návrhu na uzavření Smlouvy o převodu práv a povinností stavebníka (Revitalizace území Těrlicko vodní nádrže – cyklostezka – obec Albrechtice)

2) schvaluje

uzavření Smlouvy o převodu práv a povinností stavebníka vyplývajících z územního rozhodnutí č.j. 5148/2016/OTER/UpV-9 ze dne 16.1.2017, týkajících se stavby s názvem „Revitalizace území negativně ovlivněného výstavbou vodních nádrží pro zásobování dolů a hutí – Revitalizace území Těrlicko vodní nádrže – cyklostezka – obec Albrechtice“, mezi obcí Albrechtice a obcí Těrlicko, sídlem Májová 474/16, 735 42 Těrlicko

(ZODP.: TAJ/INV, T: 10/2021)

17/69 Asekol a. s. - uzavření Dodatku č. 2 ke Smlouvě o zajištění zpětného odběru elektrozařízení

Rada obce Albrechtice:

schvaluje

Dodatek č. 2 ke Smlouvě o zajištění zpětného odběru elektrozařízení uzavřené dne 22. 12. 2011 mezi společností ASEKOL a. s., se sídlem Československého exilu 2062/8, 143 00 Praha 4, IČ: 27373231, a Obcí Albrechtice, ve znění dle písemné přílohy.

(ZODP.: TAJ/ŽP, T: 10/2021)

18/69 Souhlas zřizovatele s přijetím finančního daru příspěvkové organizaci

Rada obce Albrechtice:

souhlasí

s přijetím finančních darů pro příspěvkovou organizaci Základní škola a Mateřská škola Albrechtice, IČ 48004286, se sídlem Školní 20, 735 43 Albrechtice, v souladu s ustanovením článku 5, odstavce 3, Zřizovací listiny příspěvkové organizace Základní

USNESENÍ č. 69
Rady obce Albrechtice ze dne 07. 10. 2021

škola a Mateřská škola Albrechtice a v souladu s ustanovením § 27, odstavce 7, zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů, takto:

- 1) ve výši 3.000,- Kč od dárce Romana Caldy, dle písemné přílohy
- 2) ve výši 3.000,- Kč od dárce Josefa Gerdy, dle písemné přílohy

(ZODP.: TAJ/ŠKOL, T: 10/2021)

Dne 07. 10. 2021 zapsala Ing. Jarmila Zatloukalová

.....
Mgr. et Mgr. Jan Siostrzonek
místostarosta

.....
Ing. Jindřich Feber
starosta