



Váš dopis zn. :
Ze dne : 16. 06. 2021

Číslo jednací : OÚA/1201/2021/By
Spisová značka : SÚ/93/2021/S106/By
Počet listů : 1
Počet příloh : 0

Vyřizuje :
Tel.: : 595 170 517
e-mail : stavebni1@obecalbrechtice.cz

Datum : 07. 07. 2021

S D Ě L E N Í

K ŽÁDOSTI O INFORMACE PODLE ZÁKONA č. 106/1999 Sb., O SVOBODNÉM PŘÍSTUPU K INFORMACÍM

Obecní úřad Albrechtice, odbor stavebního úřadu a investic - stavební úřad (dále jen "stavební úřad"), jako místně příslušný správní orgán podle ustanovení § 11 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád (správní řád), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád"), a jako věcně příslušný obecný stavební úřad podle ustanovení § 13 odst. 1 písm. e) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon") obdržel dne 16. 06. 2021 (č.j. OÚA/1096/2021), žádost od žadatele , v níž požaduje informace dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím. Správní orgán (povinný subjekt) vyrozuměl žadatele dne 21. 06. 2021 pod č.j. OÚA/1126/2021/By o prodloužení lhůty pro vyřízení žádosti o poskytnutí informace podle ust. § 14 odst. 7 písm. c) zákona č. 106/1999 Sb., *o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů...citace zákona konzultace s jiným povinným subjektem, který má závažný zájem na rozhodnutí o žádosti, nebo mezi dvěma nebo více složkami povinného subjektu, které mají závažný zájem na předmětu žádosti...konec citace zákona.*

Žadatel v žádosti uvádí:

Ráda bych poslala požadavek ke společnému projednání k návrhu změny č. 2 územního plánu. Klient, kterého zastupuji, vlastní v obci pozemek p.č. , který se nachází mimo zastavěné území. Chtěl by si na něm postavit rodinný domek, což v současné době nelze. Podala jsem návrh na změnu územního plánu, ale dostala jsem informaci, že si lze o totéž zažádat i touto formou. Potřebovala bych vědět, jaké kroky je potřeba provést.

Správní orgán, jako povinný subjekt dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, po konzultaci s jiným povinným subjektem a na základě výše uvedeného

s d ě l u j e

následující informaci. Vaše žádost se vztahuje ke konkrétnímu případu, ve kterém příslušný úřad územního plánování Magistrát města Havířova vedl s oprávněnou osobou řádnou komunikaci, a ve kterém bylo zjištěno nesplnění zákonných podmínek oprávněnou osobou.

Aktuálně pořizovaná Změna č. 2 Územního plánu Albrechtice je pořizována na základě Pokynů pro zpracování návrhu změny územního plánu (tj. návrhu Změny č. 2 Územního plánu Albrechtice), v rozsahu zadání změny, které jsou obsahem kapitoly e) Zprávy o uplatňování územního plánu Albrechtice obsahující pokyny pro zpracování návrhu Změny č. 2 za období 06/2015 - 02/2019 schválené zastupitelstvem obce Albrechtice dne 23. 06. 2020.

Návrh na pořízení změny územního plánu, parcela č. , k. ú. Albrechtice u Českého Těšína, ze dne 25. 09. 2020 byl podán až po schválení pokynů pro zpracování Změny č. 2 (dne 23. 06. 2020) Zastupitelstvem obce Albrechtice a do Změny č. 2 Územního plánu Albrechtice tedy nemůže a nemohl být zahrnut. Obsah změny č. 2 je jednoznačně dán uvedenými pokyny a nelze se z nich zásadně odchýlit. Dotčený návrh může být, pokud splní veškeré náležitosti podání, předmětem některé z následujících změn.

V souvislosti s výše uvedeným Vás upozorňujeme na skutečnost, že Magistrát města Havířova, odbor územního rozvoje, odmítl v souladu s § 46 odst. 2 stavebního zákona, v platném znění dne 11. 06. 2021 dotčený návrh - viz. Odmítnutí návrhu na pořízení změny územního plánu (MMH, č.j. MMH/164546/2021 ze dne 11. 06. 2021), a to z důvodu neodstranění nedostatků podání.

Doporučujeme Vám, pokud Váš zájem na změně trvá, podat nový návrh na pořízení změny územního plánu obsahující všechny požadované náležitosti. Pořizovatel pak tento posoudí a v případě relevantnosti zařadí do nejbližší další změny územního plánu Albrechtice.

Zahrnutí jakýchkoliv dalších návrhů na změny územního plánu do aktuálně pořizované Změny č. 2 je však vyloučeno.

"otisk razítka"

v.r.

vedoucí odboru stavebního úřadu a investic
pověřená úřední osoba
za správnost vyhotovení:

Rozdělovník - obdrží:

žadatel (doporučeně jednotlivě do vlastních rukou)