

USNESENÍ č.12
Rady obce Albrechtice ze dne 20.4.2023

Předsedající: Ing. Jindřich Feber

Přítomni: Ing. Jindřich Feber, Ing. Gustav Guňka, Ing. arch. Petr Kalina, Juraj Legindi

Omluveni: Mgr. Jan Siostrzonek

1/12 Kontrola usnesení

Trvající úkoly: ----

2/12 Zpráva o bezpečnostní situaci v obci za rok 2022

Rada obce Albrechtice

doporučuje

Zastupitelstvu obce Albrechtice **vzít na vědomí** zprávu o bezpečnostní situaci v obci Albrechtice za rok 2022 dle předloženého návrhu.

(ZODP.: TAJ, 06/2023)

3/12 Změna rozpočtu – Rozpočtové opatření č. 4 rozpočtu obce Albrechtice na rok 2023

Rada obce Albrechtice

schvaluje

rozpočtové opatření č. 4 rozpočtu obce Albrechtice na rok 2023 dle předloženého návrhu.

(ZODP.: TAJ/FIN, 4/2023)

4/12 VZMR „Dům pro seniory Středová (8009) – projektová dokumentace“ – návrh uzavření SOD

Rada obce Albrechtice

schvaluje

uzavření smlouvy o dílo na vypracování projektové dokumentace a inženýrsko-obstaravatelskou činnost s názvem „Dům s pečovatelskou službou, Středová, Albrechtice – projektová dokumentace“ za cenu 1 910 000,-Kč bez DPH mezi spol. CHVÁLEK ATELIÉR s.r.o. se sídlem Kafkova 1064/12, 702 00 Ostrava, IČ: 05725674, a obcí Albrechtice dle písemné přílohy.

(ZODP.: TAJ/INV,4/2023)

USNESENÍ č.12
Rady obce Albrechtice ze dne 20.4.2023

5/12 **Věcná břemena:**

- 1) Návrh na uzavření Smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti (IP-12-8028681/2; „Albrechtice u Č.T. č. parc. 917/5, NNk“; ČEZ Distribuce a.s.)
- 2) Návrh na uzavření Smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti (IV-12-8022637/1; „Albrechtice u Č.T. č. parc. 167, NNv, NNk“; ČEZ Distribuce a.s.)
- 3) Návrh na uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohody o umístění stavby (IP-12-8031985; „Albrechtice, Osvobození 902“; ČEZ Distribuce a.s.)

Rada obce Albrechtice:

1) bere na vědomí

důvodovou zprávu návrhů na uzavření:

- a) Smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti ozn. č. IP-12- 8028681/2; „Albrechtice u Č.T. č. parc. 917/5, NNk“ (ČEZ Distribuce a.s.)
- b) Smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti ozn. č. IV-12-8022637/1; „Albrechtice u Č.T. č. parc. 167, NNv, NNk“ (ČEZ Distribuce a.s.)
- c) Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodě o umístění stavby ozn. č. IP-12-8031985 „Albrechtice, Osvobození 902“ (ČEZ Distribuce a.s.)

2) schvaluje:

- a) uzavření Smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti č. IP-12-8028681/2 pro stavbu podzemního kabelového vedení NN „Albrechtice u Č.T. č. parc. 917/5, NNk“ na pozemku parc. č. 919 a 2419 v kat. ú. Albrechtice u Českého Těšína mezi obcí Albrechtice a spol. ČEZ Distribuce a.s., kterou zastupuje spol. TRABBAU a.s. Lublaňská 1002/9, 120 00 Praha 2 - Vinohrady, ve znění dle předloženého návrhu

USNESENÍ č.12
Rady obce Albrechtice ze dne 20.4.2023

- b) uzavření Smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti č. IV-12-8022637/1 pro stavbu podzemního kabelového vedení NN „Albrechtice u Č.T. č. parc. 167, NNv, NNk“ na pozemku parc. č. 172/3 v kat. ú. Albrechtice u Českého Těšína mezi obcí Albrechtice a spol. ČEZ Distribuce a.s., kterou zastupuje spol. TRABBAU a.s. Lublaňská 1002/9, 120 00 Praha 2 - Vinohrady, ve znění dle předloženého návrhu
- c) uzavření Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohody o umístění stavby č. IP-12-8031985 pro stavbu podzemního kabelového vedení NN „Albrechtice, Osvobození 902“ na pozemku parc. č. 2418/2 v kat. ú. Albrechtice u Českého Těšína mezi obcí Albrechtice a spol. ČEZ Distribuce a.s., kterou zastupuje spol. Eltrab Group s.r.o., Lublaňská 1002/9, 120 00 Praha 2 - Vinohrady, ve znění dle předloženého návrhu

(ZODP.: TAJ/INV, 4/2023)

6/12 **Rekonstrukce veřejného osvětlení obce Albrechtice – I. etapa, ev. list zakázky ALBRECHT 01- 1/2023 - Smlouva o dílo**

Rada obce Albrechtice

schvaluje

Smlouvu o dílo spočívající v provedení stavby „Rekonstrukce veřejného osvětlení obce Albrechtice – 1.etapa“ uzavřená podle ustanovení §2586 a násl. Občanského zákoníku č. smlouvy objednatele ALBRECHT 01-01/2023 v celkové částce 2 690 376,- Kč bez DPH mezi Obcí Albrechtice a Přemyslem Halabicou – PHelektro se sídlem Žermanice 131, 739 37, IČO: 08438749 ve znění dle písemné přílohy.

(ZODP.: TAJ/INV,4/ 2023)

USNESENÍ č.12
Rady obce Albrechtice ze dne 20.4.2023

7/12 **Rekonstrukce veřejného osvětlení obce Albrechtice – I.etapa, ev. list zakázky ALBRECHT 01 – 01/2023 - Námitky**

Rada obce Albrechtice:

1) bere na vědomí

podanou námitku č. 1 ze dne 17.4.2023, podanou námitku č. 2 ze dne 19.4.2023 a žádost o informaci dle zákona č. 106/1999 Sb. o svobodném přístupu k informacím ze dne 19.4.2023 společnosti LAMBERGA s.r.o., se sídlem Kociánka 8/10, 612 00 Brno, ve věci výběrového řízení veřejné zakázky „Rekonstrukce veřejného osvětlení obce Albrechtice – 1. etapa“

2) pověřuje

investiční úsek, aby ve věci podaných námitek vyrozuměl společnost LAMBERGA s.r.o., Kociánka 8/10, 612 00 Brno textem dle přílohy

(ZODP.: TAJ/INV, 4/2023)

8/12 **Prodloužení nájemní smlouvy o nájmu bytu čp. 803, b. č. 11**

Rada obce Albrechtice:

1) rozhoduje

prodloužit nájemní smlouvu k bytu č. 11, č.p. 803, ul. Hornická, Albrechtice, nájemce Mrowiec Roman, o další 3 měsíce tj. do 31.7.2023

2) schvaluje

Dodatek č. 10 k Nájemní smlouvě o nájmu bytu ze dne 29.4.2005 mezi pronajímatelem Obcí Albrechtice a nájemcem Mrowiecem Romanem k bytu č. 11, čp. 803, ul. Hornická, Albrechtice dle písemné přílohy

(ZODP.: TAJ/MP, 4/2023)

USNESENÍ č.12
Rady obce Albrechtice ze dne 20.4.2023

9/12 Dodatek č. 4 ke smlouvě o provádění úklidových prací

Rada obce Albrechtice:

1) bere na vědomí

žádost nájemců bytového domu č.p. 571 na ul. Bělehradská v Albrechticích o poskytnutí úklidových služeb pro bytový dům

2) schvaluje

uzavřít Dodatek č. 4 ke smlouvě o provádění úklidových prací v bytovém domě č.p. 571 na ul. Bělehradská v Albrechticích za cenu 110,-Kč bez DPH/1byt se společností Expres úklid s.r.o. se sídlem Kapitána Jasioka 1205/15, 735 64 Havířov-Prostřední Suchá, IČO: 28643941, dle písemné přílohy

(ZODP.: TAJ/MP, 4/2023)

10/12 Poskytnutí finančního daru

Rada obce Albrechtice:

1) bere na vědomí

žádost ústavu Domov Alzheimer Darkov z.ú. o poskytnutí daru z rozpočtu obce Albrechtice na rok 2023 dle písemné přílohy

2) poskytuje

finanční dar Domovu Alzheimer Darkov, z.ú. ve výši 10 000,-Kč

3) schvaluje

Darovací smlouvu dle bodu 2) mezi obdarovaným Domov Alzheimer Darkov z.ú. se sídlem Lázeňská 48/41, Lázně Darkov, 735 03 Karviná, IČ:02496470, a Obcí Albrechtice ve znění dle písemné přílohy

(ZODP.: TAJ/SOC, 4/2023)

11/12 Senior taxi

Rada obce Albrechtice:

1) bere na vědomí

informaci o možnosti zřízení služby Senior taxi v obci Albrechtice

USNESENÍ č.12
Rady obce Albrechtice ze dne 20.4.2023

2) bere na vědomí

oslovení 3 poskytovatelů obdobných služeb k podání cenové nabídky a informaci o poskytnutí nabídky pouze společností Customer Services s.r.o.

3) schvaluje

zřízení nové služby Senior taxi v obci Albrechtice pro trvale bydlící seniory starší 65 let a pro držitele průkazu TP, ZTP, ZTP/P, za sjednaných podmínek dle písemné přílohy

4) rozhoduje

o výběru dodavatele služby:

Customer Services s.r.o.,
se sídlem Křištofova 1443/27, Radvanice, 716 00 Ostrava
IČ: 08580901

5) schvaluje

Smlouvu o poskytnutí služeb „Senior taxi“ mezi poskytovatelem Customer Services s.r.o., se sídlem Křištofova 1443/27, Radvanice, 716 00 Ostrava, IČ: 08580901, a objednatelem Obcí Albrechtice ve znění dle písemné přílohy

(ZODP.: TAJ/SOC, 5/2023)

12/12 Zápis komise sociální a zdravotní

Rada obce Albrechtice

bere na vědomí

zápis z jednání komise sociální a zdravotní ze dne 5. 4. 2023 dle písemné přílohy.

13/12 Žádost o finanční podporu

Rada obce Albrechtice:

1) bere na vědomí

žádost žadatelky Veroniky Barchanské bytem Albrechtice o poskytnutí finanční podpory na financování nedoplatků na vyúčtování spotřebované energie

USNESENÍ č.12
Rady obce Albrechtice ze dne 20.4.2023

2) neschvaluje

poskytnout (v souladu s doporučením komise sociální a zdravotní) dotaci žadatelce Veronice Barchanské (v návaznosti na možnost získat příspěvek na bydlení)

(ZODP.: TAJ/SOC, 5/2023)

14/12 **Žádost o zpevnění části obecního pozemku parc. č. 1102/66**

Rada obce Albrechtice

souhlasí

s realizací zpevnění účelové komunikace N-ÚK15 na pozemku parc. č. 1102/66 v kat. ú. Albrechtice u Českého Těšína dle žádosti, kterou podala Monika Palowská bytem *Těšínská 210, 735 43* Albrechtice (žadatelka), a to za těchto podmínek:

- žadatelka si obstará veškerá potřebná povolení stavebního záměru podle právních předpisů
- návrh stavebního záměru musí být v souladu s požadavky právních předpisů pro druh a charakter řešeného záměru umožňující pohyb vozidel
- veškeré náklady vyvolané a spojené s realizací záměru hradí v plné výši žadatelka
- žadatelka ohlásí obci zahájení a ukončení realizace stavebního záměru

(ZODP.: TAJ/INV, 5/2023)

15/12 **Komunitní dům pro seniory – zpráva o hodnocení nabídek**

Rada obce Albrechtice:

1) bere na vědomí

zprávu o hodnocení nabídek veřejné zakázky na stavební práce ve zjednodušeném podlimitním řízení pro investiční akci „Komunitní dům pro seniory“ dle písemné přílohy

USNESENÍ č.12
Rady obce Albrechtice ze dne 20.4.2023

2) rozhoduje

v souladu s § 122 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění, **vybrat** k uzavření smlouvy o dílo účastníka zadávacího řízení, jehož nabídka byla ekonomicky nejvýhodnější, tj. účastníka s nejnižší nabídkovou cenou ve výši 32 499 663,22 Kč bez DPH:
společnost OSBAU s.r.o.,
se sídlem Radvanická 2269, 735 41 Petřvald, IČO 02117436

(ZODP.: TAJ/INV, 4/2023)

Dne 20.4.2023 zapsala: Ing. Jarmila Zatloukalová, tajemnice

.....
Mgr. Jan Siostrzonek
Místostarosta

.....
Ing. Jindřich Feber
starosta