



# MAGISTRÁT MĚSTA HAVÍŘOVA

## ODBOR ÚZEMNÍHO ROZVOJE

VÁŠ DOPIS ZN.:  
ZE DNE:

ZNAČKA SPISU:  
ČÍSLO JEDNACÍ: **MMH/30231/2024**  
VYŘIZUJE: **Ing. Jana Bulavová**  
TEL.: **596 803 272**  
E-MAIL: **bulavova.jana@havirov-city.cz**

- dle rozdělovníku -

DATUM: **07.02.2024**

### Veřejná vyhláška

## Oznámení o pořízení návrhu úplné aktualizace Územně analytických podkladů pro správní obvod obce s rozšířenou působností Havířov

Magistrát města Havířova, odbor územního rozvoje, jako úřad územního plánování obce s rozšířenou působností Statutárního města Havířova, pořizuje ve smyslu ustanovení § 6 odst. 1 písm. b), § 27 a § 28 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, v platném znění (dále jen „stavební zákon“), a podle § 4 a § 5 vyhlášky č. 500/2006 Sb., o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a způsobu evidence územně plánovací činnosti, **územně analytické podklady pro svůj správní obvod obce s rozšířenou působností** (dále jen „ÚAP ORP Havířov“) (tj. správní území Statutárního města Havířov, obce Albrechtice, Horní Suchá, Horní Bludovice a Těrlicko) v podrobnosti a rozsahu nezbytném pro pořizování územních plánů a regulačních plánů.

Odbor územního rozvoje Magistrátu města Havířova, jako příslušný pořizovatel ÚAP ORP Havířov, v souladu s ustanovením § 28 odst. 2 stavebního zákona tímto oznamuje zahájení pořízení **úplné aktualizace ÚAP ORP Havířov**

### a vyzývá

poskytovatele údajů o území, aby nejpozději **do třech měsíců** od doručení této výzvy

- v pasportu dle přílohy č. 2 vyhlášky č. 500/2006 Sb., o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a způsobu evidence územně plánovací činnosti, **potvrdili, že od doby, kdy příslušné údaje o území poskytl naposledy, nedošlo k jejich změně, a zároveň potvrdili jejich nadále trvající správnost, úplnost i aktuálnost** (tj. včetně III. oddílu pasportu); pokud poskytovatel takto neučiní ve lhůtě do 3 měsíců od obdržení tohoto oznámení, má se za to, že správnost, úplnost a aktuálnost údajů o území potvrdil;
- nebo v případě, že **došlo ke změně údajů o území** od jejich posledního předání nebo pokud **vznikly zcela nové skutečnosti**, které jsou územně analytickými podklady sledovány, aby aktualizované nebo nové údaje pořizovateli ve smyslu § 27 odst. 3 stavebního zákona **bezodkladně předali**.

Výchozím návrhem pro 6. úplnou aktualizaci ÚAP ORP Havířov jsou ÚAP ORP Havířov 2020 zveřejněné v plném rozsahu na internetových stránkách statutárního města Havířova, v sekci *Město a úřad - Územní plánování – Územně analytické podklady ORP Havířov*, na odkaze <https://www.havirov-city.cz/odbor-uzemniho-rozvoje/uzemni-planovani/uzemne-analyticke-podklady-orp-havirov> nebo na mapovém portálu města Havířova <https://mapy.havirov-city.cz:50443/MarushkaPublicUAP/default.aspx?themeid=19> a dále průběžné aktualizace pořizované v průběhu následujících let od výše uvedené aktualizace, které jsou přístupné na mapovém portálu města Havířova <https://mapy.havirov-city.cz:50443/MarushkaPublicUAP/default.aspx?themeid=19> pod jednotlivými jevy vyhlášky č 500/2006 Sb.

### **Poučení:**

**Údaje o území podle § 27 stavebního zákona je povinen poskytnout pořizovateli ÚAP orgán veřejné správy, jím zřízená právnická osoba a dále vlastník dopravní a technické infrastruktury (dále jen „poskytovatel údajů“) v digitální formě bezodkladně po jejich vzniku nebo po jejich zjištění, přitom zodpovídá za jejich správnost, úplnost a aktuálnost.**

Grafická část se poskytuje ve vektorové formě v souřadnicovém systému Jednotné trigonometrické sítě katastrální.

Poskytnuté údaje může pořizovatel územně analytických podkladů použít pro činnost veřejné správy, založení a vedení technické mapy a pro činnost projektanta územně plánovací dokumentace a územní studie.

Vyžadované údaje o území nebo technické a dopravní infrastruktury a záměrech v území dle ust. § 27 stavebního zákona jsou v **příloze č. 1A) vyhlášky č. 500/2006 Sb.** a musí obsahovat:

- textovou část, která obsahuje popis údaje o území;
- geografická data, zpracovaná ve strojově čitelném formátu;
- pasport údaje o území (jehož obsah je stanoven v příloze č.2 vyhlášky č. 500/2006 Sb.), ve kterém poskytovatel potvrzuje správnost poskytnutého údaje o území – tento **pasport je nedílnou součástí poskytnutých podkladů.**

Poskytovatel údaje o území může údaje o území včetně pasportu údaje o území poskytnout úřadům územního plánování z důvodu efektivnosti prostřednictvím krajského úřadu, který o ně může požádat v rozsahu svého správního obvodu a následně je poskytnout úřadům územního plánování ve svém správním obvodu.

Pokud poskytovatel údajů ve lhůtě 3 měsíců nepotvrdí správnost, úplnost a aktuálnost již dříve poskytnutých údajů o území, má se podle ust. § 28 odst. 2 stavebního zákona za to, že jejich aktuálnost tak potvrdil.

Pořizovatel ÚAP v dané souvislosti upozorňuje poskytovatele údajů o území na sankce stanovené v § 28 odst. 3 stavebního zákona, podle kterých poskytovatel údajů, který nesplní povinnost bezodkladného poskytnutí údajů podle § 27 odst. 3 stavebního zákona, nebo prokáže-li se, že neupozornil na nesprávnost údajů podle § 28 odst. 2 stavebního zákona, je povinen uhradit z toho vyplývající náklady na aktualizaci a změny územně plánovací dokumentace a na aktualizaci územně analytických podkladů.

**Údaje o území** jsou informace nebo data o stavu území, o právech, povinnostech a omezeních vázících se k území, která vznikla nebo byla zjištěna na základě právních předpisů. Do údajů o území dále patří informace nebo data o záměrech na provedení změny v území. Údaje o území vždy zahrnují i informace o jejich vzniku, pořízení, schválení nebo nabytí platnosti a účinnosti.

Ing. arch. Lucie Skulová  
vedoucí odboru územního rozvoje

---

Tento dokument musí být vyvěšen na úřední desce Magistrátu města Havířova a na úředních deskách všech obcí ve správním území ORP Havířov do 31.05.2024. Veřejná vyhláška se zveřejní též způsobem umožňující dálkový přístup (§ 25 odst. 2 zákona č.500/2004 Sb., správní řád). Zveřejnění oznámení je na internetové adrese [www.havirov-city.cz](http://www.havirov-city.cz) pod odkazem – *Magistrát – Úřední deska*. Patnáctým dnem po vyvěšení se písemnost považuje za doručenou.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

.....  
Jméno, příjmení a podpis oprávněné osoby + razítko

**Doručí se:**

- obcím v ORP Havířov datovou schránkou
- poskytovatelům veřejnou vyhláškou

1. Obec Albrechtice, ul. Obecní 186, 735 43 Albrechtice, tudbvzd
2. Obec Horní Bludovice, Horní Bludovice 434, 739 37 Horní Bludovice, r5abd9y
3. Obec Horní Suchá, Sportovní 227/4, 735 35 Horní Suchá, w3cbd55
4. Obec Těrlicko, Májová 474/16, 735 42 Těrlicko, 2m4ba2f