



H A V Í Ř O V

**MAGISTRÁT MĚSTA HAVÍŘOVA**

ODBOR STAVEBNÍHO ŘÁDU A PAMÁTKOVÉ PÉČE



VÁŠ DOPIS ZN.:

ZE DNE:

ZNAČKA SPISU: **OSŘPP/36997/Gk/2024**ČÍSLO JEDNACÍ: **MMH/4567/2025**

POČET LISTŮ DOPISU: 6

VYŘIZUJE: **Ing. Guňková Michaela**TEL.: **596 803 290**E-MAIL: **gunkova.michaela@havirov-city.cz****ČEZ Distribuce, a. s.****IČ 24729035****Teplická 874/8****405 02 Děčín IV-Podmokly**DATUM: **14.1.2025****ROZHODNUTÍ**  
**ÚZEMNÍ ROZHODNUTÍ**  
**VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA****Výroková část:**

Magistrát města Havířova – odbor stavebního řádu a památkové péče (dále jen "stavební úřad"), jako stavební úřad příslušný podle § 30 odst. 1 písm. f) a odst. 3 písm. a), § 34a odst. 1 písm. a) zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), v souladu s ustanovením § 330 odst. 1 a § 334a odst. 3 stavebního zákona, v územním řízení posoudil podle § 84 až § 90 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění účinném do 31.12.2023 (dále jen "původní stavební zákon"), žádost o vydání územního rozhodnutí, kterou dne 26.6.2024 podala Obecnímu úřadu Albrechtice společnost **ČEZ Distribuce, a. s., IČ 24729035, Teplická 874/8, 405 02 Děčín IV-Podmokly**, kterou zastupuje na základě plné moci společnost **NOVPRO FM, s.r.o., IČ 28633504, Sadová 609, 738 01 Frýdek-Místek**, kterou zastupuje na základě substituční plné moci **Rostislav Slušný, IČ 74322869, Baarova 1047/2, 709 00 Ostrava-Mariánské Hory** (dále jen "žadatel"), a která byla dne 30.7.2024 v souladu s ust. § 34a odst. 2 a § 330 odst. 3 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů postoupena Magistrátu města Havířova – odboru stavebního řádu a památkové péče, a **rozhodl** takto:

podle § 79 a 92 původního stavebního zákona a § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, ve znění účinném do 31.12.2023, vydává

**rozhodnutí o umístění stavby**

s názvem:

**"Albrechtice č. parc. 923/106, NNk"**  
**Albrechtice**

(dále jen "stavba") na pozemcích parc. č. 923/102, 923/103, 923/104, 923/105, 923/106, 923/107, 923/108, 923/109, 923/110, 923/111, 923/112, 923/113, 923/114, 923/115, 923/116, 923/118, 923/264, 923/266, 946/1, 946/3 v katastrálním území Albrechtice u Českého Těšína.

**Druh a účel umísťované stavby:**

Předmětem územního řízení je liniová stavba technické infrastruktury – podzemní a nadzemní vedení NN, za účelem připojení nových odběrných míst k distribuční soustavě.

**Umístění stavby na pozemku:**

Stavba bude umístěna na pozemcích parc. č. 923/102, 923/103, 923/104, 923/105, 923/106, 923/107, 923/108, 923/109, 923/110, 923/111, 923/112, 923/113, 923/114, 923/115, 923/116, 923/118, 923/264, 923/266, 946/1, 946/3 v katastrálním území Albrechtice u Českého Těšína. Stavba bude připojena ke stávající distribuční soustavě na pozemku parc. č. 946/1 v katastrálním území Albrechtice u Českého

Těšina, kde na stávajícím podpěrném bodu nadzemního vedení bude umístěna nová rozpojovací skříň SV2, do které bude proveden svod z nadzemního vedení. Z předmětné rozpojovací skříně bude sveden první úsek nové podzemní kabelové smyčky NN půdorysné délky cca 139 m, který povede pozemky parc. č. 946/1 a 923/264 v katastrálním území Albrechtice u Českého Těšina. V hranicích mezi pozemky parc. č. 923/118 ~ 923/264; 923/116 ~ 923/264; 923/115 ~ 923/114 ~ 923/264; 923/113 ~ 923/112 ~ 923/264 v katastrálním území Albrechtice u Českého Těšina bude umístěna přípojková skříň. Další úsek vedení bude proveden jako nadzemní vedení NN půdorysné délky cca 53 m a povede nad pozemky parc. č. 923/112, 923/111, 923/110 a 923/109 v katastrálním území Albrechtice u Českého Těšina. Nadzemní vedení bude zavěšeno na třech podpěrných bodech (betonových sloupech výšky cca 8,5 m), které budou umístěny na hranicích mezi pozemky parc. č. 923/108 ~ 923/109 a 923/110 ~ 923/111 v katastrálním území Albrechtice u Českého Těšina, a na pozemku parc. č. 923/112 v katastrálním území Albrechtice u Českého Těšina. Nadzemní vedení bude oboustranně ukončeno v rozpojovacích skříních SV2, kde bude propojení na podzemní vedení kabelové smyčky. Na podpěrném bodu mezi pozemky parc. č. 923/110 ~ 923/111 v katastrálním území Albrechtice u Českého Těšina bude instalována přípojková skříň. Druhý úsek podzemní kabelové smyčky NN půdorysné délky cca 102 m, bude napojen na nové nadzemní vedení z nového sloupu umístěného v hranici pozemků parc. č. 923/108 a 923/109 v katastrálním území Albrechtice u Českého Těšina. Trasa povede pozemky parc. č. 923/108, 923/266, 946/3 v katastrálním území Albrechtice u Českého Těšina a v hranicích mezi pozemky parc. č. 923/107 ~ 923/106 ~ 923/266, 923/104 ~ 923/105 ~ 923/266, 923/102 ~ 923/103 ~ 923/266 v katastrálním území Albrechtice u Českého Těšina bude umístěna přípojková skříň. Podzemní úseky vedení NN budou provedeny dvěma kabely typu AYKY 3x120+70 mm<sup>2</sup>, nadzemní úsek vedení NN bude proveden kabelem (izolovaným vodičem) typu NFA2X 4x120 mm<sup>2</sup>.

#### **Určení prostorového řešení stavby:**

Nadzemní vedení NN půdorysné délky cca 53 m bude zavěšeno na třech podpěrných bodech (betonových sloupech výšky cca 8,5 m). Dva úseky podzemní kabelové smyčky délky cca 139 m a 102 m bude uloženo v otevřeném výkopu s krytím min. 700 mm ve volném terénu a min. 1 000 mm v místech se zvýšeným mechanickým zatížením povrchu. Kabel bude uložen v PE kabelové chrániče, nad kterou bude uložena výstražná fólie.

#### **Vymezení území dotčeného vlivy stavby:**

Umístěním a prováděním stavby budou dotčeny pozemky parc. č. 923/102, 923/103, 923/104, 923/105, 923/106, 923/107, 923/108, 923/109, 923/110, 923/111, 923/112, 923/113, 923/114, 923/115, 923/116, 923/118, 923/264, 923/266, 946/1, 946/3 v katastrálním území Albrechtice u Českého Těšina, na kterých se stavba umísťuje a dále nejbližší sousední pozemky parc. č. 946/2, 923/117, 923/156, 923/157, 947/6 v katastrálním území Albrechtice u Českého Těšina a stavby na nich. Vymezení území dotčeného vlivy stavby je v podstatě dáno určením okruhu účastníků územního řízení, neboť se jedná (mimo žadatele a obce) o vlastníky dotčených pozemků, dále o osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno a dále osoby, o kterých tak stanoví zvláštní právní předpis. Provoz dokončené stavby nebude mít žádný negativní vliv na sousední pozemky a stavby na nich, jak je zřejmé z předložené dokumentace stavby a dokladů.

*Další podrobnosti jsou patrné z dokumentace stavby.*

#### **Stanovení podmínek pro umístění stavby:**

1. Stavba bude umístěna na pozemcích na pozemcích parc. č. 923/102, 923/103, 923/104, 923/105, 923/106, 923/107, 923/108, 923/109, 923/110, 923/111, 923/112, 923/113, 923/114, 923/115, 923/116, 923/118, 923/264, 923/266, 946/1, 946/3 v katastrálním území Albrechtice u Českého Těšina v souladu s grafickou přílohou, která je nedílnou součástí tohoto rozhodnutí.
2. Stavba bude provedena podle dokumentace ověřené v územním řízení stavebním úřadem, zpracoval: Rostislav Slušný, autorizoval: Ing. Jiří Němec, ČKAIT 1102447, autorizovaný technik pro technologická zařízení staveb, která je nedílnou přílohou tohoto rozhodnutí pro žadatele. **Případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.**
3. Žadatel zajistí vytyčení prostorové polohy stavby subjektem k tomu oprávněným dle zvláštních právních předpisů. Před zahájením zemních prací je žadatel povinen zajistit vytyčení všech podzemních a nadzemních sítí technických zařízení u příslušných správců, aby nedošlo k jejich

případnému poškození, a dodrží všechny podmínky jednotlivých správců sítí. Bude respektován zákon č. 458/2000 Sb., a také ČSN 736005 Prostorové uspořádání sítí technického vybavení.

Žadatel je povinen dodržet veškeré podmínky a obecná ustanovení vztahující se přímo k předmětnému záměru stanovené v následujících stanoviscích (*pozn. stanoviska jsou součástí dokumentace stavby – dokladové části*):

- ČEZ Distribuce, a.s., zn. 0102170313 ze dne 24.6.2024
- ČEPS, a.s., zn.: 080411/2024/MSE ze dne 12.8.2024
- Státní pozemkový úřad, zn.: SPU 334957/2024/Pon ze dne 26.8.2024
- GasNet, s.r.o., prostřednictvím GasNet Služby, s.r.o., zn.: 5003107151 ze dne 18.7.2024

4. Žadatel oznámí stavebnímu úřadu termín zahájení stavby.

5. Žadatel oznámí stavebnímu úřadu tyto fáze výstavby pro provedení kontrolní prohlídky stavby:

- a) po dokončení, tj. závěrečná kontrolní prohlídka.

Účastníci územního řízení byli určeni stavebním úřadem v souladu s § 85 původního stavebního zákona, přičemž účastníky řízení dle § 27 odst. 1 písm. a) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „správní řád“), kteří musí být dle § 68 odst. 2 správního řádu uvedeni ve výrokové části rozhodnutí jsou:

---

ČEZ Distribuce, a. s., IČ 24729035, Teplická 874/8, 405 02 Děčín IV-Podmokly

Obec Albrechtice, IČ 00297429, Obecní 186, 735 43 Albrechtice

VIAGEM a.s., IČ 04817320, Sokolovská 131/86, Karlín, 186 00 Praha 8

Alice Svačinová, dat. nar. 1.11.1969, Mikulova č.p. 171, 735 43 Albrechtice u Českého Těšína

Luboš Byrtus, dat. nar. 11.9.1966, Hornická č.p. 660, 735 43 Albrechtice u Českého Těšína

Eva Byrtusová, dat. nar. 20.6.1968, Hornická č.p. 660, 735 43 Albrechtice u Českého Těšína

Základní organizace Českého zahrádkářského svazu Albrechtice Paseky, IČ 65890582, Obecní 186, 735 43 Albrechtice

MUDr. Hana Chrobáková, dat. nar. 13.2.1960, Mánesova č.p. 1138/1a, Město, 736 01 Havířov 1

Dáša Kalafusová, dat. nar. 5.2.1949, 1. máje č.p. 870/14, Město, 736 01 Havířov 1

Bc. Petr Šustek, dat. nar. 20.2.1978, Horní č.p. 734/41, Hrabůvka, 700 30 Ostrava 30

DiS. Denisa Šusteková, dat. nar. 20.2.1986, Horní č.p. 734/41, Hrabůvka, 700 30 Ostrava 30

Jiří Lankoč, dat. nar. 28.7.1951, Hornická č.p. 493, 735 43 Albrechtice u Českého Těšína

Daniel Kovář, dat. nar. 29.5.1976, Dr. Malého č.p. 2143/39, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava 2

Karel Šafář, dat. nar. 9.7.1962, Karvinská č.p. 1270/47, Město, 736 01 Havířov 1

Světlana Šafářová, dat. nar. 29.8.1961, Karvinská č.p. 1270/47, Město, 736 01 Havířov 1

Alfonz Šarközi, dat. nar. 8.9.1966, Středová č.p. 403, 735 43 Albrechtice u Českého Těšína

Markéta Šarköziová, dat. nar. 21.5.1972, Středová č.p. 403, 735 43 Albrechtice u Českého Těšína

Lucie Kubíčková, dat. nar. 22.4.1980, Husinecká č.p. 2137/27, 390 02 Tábor 2

Dana Mokryšová, dat. nar. 21.11.1969, Edisonova č.p. 384/29, Hrabůvka, 700 30 Ostrava 30

Pavol Bošanský, dat. nar. 21.3.1962, Adamusova č.p. 1263, Lutyně, 735 14 Orlová 4

Edita Bošanská, dat. nar. 10.5.1965, Adamusova č.p. 1263, Lutyně, 735 14 Orlová 4

Roman Vajda, dat. nar. 30.5.1969, 17. listopadu č.p. 1124/36, Podlesí, 736 01 Havířov 1

Anna Lubijoková, dat. nar. 14.2.1966, Einsteinova č.p. 2833/18, Hranice, 733 01 Karviná 1

Adrian Mozes, dat. nar. 23.4.1978, Bratří Venclíků 1073/8, Černý Most, 198 00 Praha 9

Ladislav Mózes, dat. nar. 17.8.1967, Kosmonautů č.p. 493/20, Ráj, 734 01 Karviná 4

Renáta Vogt, dat. nar. 30.5.1971, Dorfstrasse č.p. 42, 245 68 Winsen, Německo

Martin Musiolek, dat. nar. 16.11.1975, Studentská č.p. 2360/18, Mizerov, 734 01 Karviná 4

Ing. Jana Musiolková, dat. nar. 31.5.1982, Studentská č.p. 2360/18, Mizerov, 734 01 Karviná 4

Česká republika – *příslušnost hospodařit s majetkem státu* Státní pozemkový úřad, IČ 01312774, Husinecká 1024/11a Žižkov, 130 00 Praha 3

Anna Böhmová, dat. nar. 30.12.1946, Mikulova č.p. 171, 735 43 Albrechtice u Českého Těšína

MONETA Money Bank, a.s., IČ 25672720, Vyskočilova 1442/1b, Michle, 140 00 Praha 4

VŠEOBECNÁ ZDRAVOTNÍ POJIŠŤOVNA ČESKÉ REPUBLIKY, IČ 41197518, Orlická 2020/4, Vinohrady, 130 00 Praha 3

Československá obchodní banka, a. s., IČ 00001350, Radlická 333/150, Radlice, 150 00 Praha 5

Česká republika – vykonává Pražská Správa sociálního zabezpečení, Trojská 1997/13a, Libeň 182 00 Praha

### **Odůvodnění:**

Dne 26.6.2024 obdržel Obecní úřad Albrechtice žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby na pozemcích parc. č. 923/102, 923/103, 923/104, 923/105, 923/106, 923/107, 923/108, 923/109, 923/110, 923/111, 923/112, 923/113, 923/114, 923/115, 923/116, 923/118, 923/264, 923/266, 946/1, 946/3 v katastrálním území Albrechtice u Českého Těšína, kterou podal žadatel.

Žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby na výše uvedených pozemcích byla dne 30.7.2024 v souladu s ust. § 34a odst. 2 a § 330 odst. 3 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů Obecním úřadem Albrechtice postoupena Magistrátu města Havířova – odboru stavebního řádu a památkové péče.

Dne 7.10.2024 podáním pod č.j. MMH/243727/2024 byla žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby žadatelem doplněna.

Stavební úřad posoudil uvedené stavby podle původního stavebního zákona takto:

- Nadzemní a podzemní vedení NN – stavba posuzována podle § 96 odst. 2 písm. a) původního stavebního zákona a § 103 odst. 1 písm. f) bod č. 5 původního stavebního zákona, která nevyžaduje stavební povolení ani ohlášení stavebnímu úřadu a pro provedení stavby postačí pouze vydání územního rozhodnutí

### Seznam náležitostí předložených žadatelem k žádosti o vydání územního rozhodnutí k umístění stavby:

- dokumentace stavby; zpracoval: Rostislav Slušný, autorizoval: Ing. Jiří Němec, ČKAIT 1102447, autorizovaný technik pro technologická zařízení staveb
- plná moc k zastupování; substituční plná moc

### *stanoviska a vyjádření vlastníků technické a dopravní infrastruktury:*

- Obec Albrechtice, odbor stavebního úřadu a investic, investiční úsek, č.j. OÚA/2245/24 ze dne 18.11.2024
- ČEZ Distribuce, a.s., zn. 0102170313 ze dne 24.6.2024
- ČEPS, a.s., zn.: 11332/2021/MSE ze dne 21.12.2021, zn.: 080411/2024/MSE ze dne 12.8.2024
- NET4GAS, s.r.o., zn.: 7132/24/OVP/N ze dne 24.6.2024
- Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava a.s., zn.: 9773/V018016/2024/AUTOMAT ze dne 24.6.2024
- CETIN a.s., č.j.: 194390/24 ze dne 24.6.2024
- ČEZ ICT Services, a.s., zn.: 0700864326 ze dne 24.6.2024
- Telco Infrastructure, s.r.o., zn.: 1100135174 ze dne 24.6.2024
- Telco Pro Services, a.s., zn. 0201748787 ze dne 25.6.2024
- GasNet, s.r.o., prostřednictvím GasNet Služby, s.r.o., zn.: 5003107151 ze dne 18.7.2024

### *závazná stanoviska, rozhodnutí a vyjádření dotčených orgánů:*

- Koordinované závazné stanovisko Magistrátu města Havířova, odbor životního prostředí, č.j.: MMH/156703/2024 ze dne 15.7.2024,
- Rozhodnutí – Povolení výjimky, Obecní úřad Albrechtice, odbor stavebního úřadu a investic, stavební úřad, č.j.: OÚA/1495/2024/Sv ze dne 29.7.2024

### *ostatní:*

- Státní pozemkový úřad, zn.: SPU 334957/2024/Pon ze dne 26.8.2024

Dle § 3 odst. 2 zákona č. 458/2000 Sb., zákon o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy v energetických odvětvích a o změně některých zákonů (energetický zákon), ve znění pozdějších předpisů se jedná o stavbu zřizovanou a provozovanou ve veřejném zájmu. Pro zřízení a provozování stavby distribuční soustavy elektřiny jejíž součástí je nadzemní a podzemní vedení NN, lze odejmout nebo omezit vlastnické právo k pozemku nebo ke stavbě podle zákona č. 184/2006 Sb., zákon o odnětí nebo omezení vlastnického práva k pozemku nebo ke stavbě (zákon o vyvlastnění), ve znění pozdějších předpisů. Z tohoto důvodu stavební úřad nepožadoval doložení souhlasu k umístění stavebního záměru podle § 184a původního stavebního zákona.

Stavební úřad opatřením pod č.j.: MMH/247921/2024 ze dne 20.11.2024 oznámil zahájení územního řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. Jelikož jsou stavebnímu úřadu dobře známy poměry v území a žádost poskytovala dostatečný podklad pro posouzení záměru, stavební úřad upustil od ústního jednání a místního šetření. Účastníci řízení byli řádně poučeni o možnosti podání námitek dle § 89 odst. 1-4 původního stavebního zákona. Účastníci řízení měli možnost uplatnit a podat své námítky a dotčené orgány svá stanoviska do 15 dnů ode dne doručení oznámení o zahájení řízení. V souladu s ustanovením § 36 odst. 3 správního řádu byla stanovena 5-ti denní lhůta k možnosti vyjádření se k podkladům rozhodnutí, tedy šestnáctý až dvacátý den od doručení oznámení. Dotčené orgány se ve výše uvedené lhůtě k předmětu žádosti nevyjádřily. Ostatní účastníci řízení nevyužili práva uplatnit námítky ani vyjádřit se k podkladům rozhodnutí.

Opatřením pod č.j. MMH/4115/2025 ze dne 7.1.2025 stavební úřad vyzval žadatele k zaplacení správního poplatku, který byl uhrazen bankovním převodem dne 7.1.2025.

Stavební úřad v územním řízení posoudil záměr žadatele, zda je v souladu s hledisky uvedenými v § 90 původního stavebního zákona:

- *s požadavky stavebního zákona a jeho prováděcích právních předpisů, zejména s obecnými požadavky na využívání území*

Stavba není navržena v souladu s vyhláškou č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území, ve znění účinném do 31.12.2023, neboť část stavby v zastavěném území stavby bude provedeno jako nadzemní vedení, což je v rozporu s ust. § 24 odst. 1 vyhlášky č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území, ve znění účinném do 31.12.2023. K předmětnému záměru bylo Obecním úřadem Albrechtice, odborem stavebního úřadu a investic – stavební úřad vydáno rozhodnutí o povolení výjimky z ust. § 24 odst. 1 vyhlášky č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území, ve znění účinném do 31.12.2023, pod č.j. OÚA/1495/2024/Sv ze dne 29.7.2024, které nabylo právní moci 22.8.2024. Jedná se o stavbu veřejné technické infrastruktury – nadzemní a pozemní vedení NN, která dle dokumentace pro územní řízení nezhoršuje kvalitu prostředí (soulasná stanoviska dotčených orgánů hájících v řízení veřejný zájem) ani hodnotu území (stavba svým charakterem nevykazuje negativní vlivy, naopak slouží pro zkvalitnění bydlení a zlepšení služeb pro obyvatele města a jedná se především o stavbu podzemní). Stavba nevyžaduje posouzení jejich vlivů na životní prostředí a není zdrojem znečištění ve smyslu zákona o ochraně ovzduší, ve znění pozdějších předpisů. Likvidace dešťových vod a dopravní napojení na veřejně přístupovou komunikaci se u této stavby vzhledem k jejímu charakteru nehodnotí. Stavba, tak jak je navržena, jednoznačně odpovídá stávajícímu charakteru území a nijak nenarušuje stávající architektonické a urbanistické hodnoty v území. Je zachována stávající kvalita prostředí.

Stavba je navržena v souladu vyhláškou č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby, ve znění účinném do 31.12.2023, zejména s § 6, § 8, § 9, § 10, § 14, § 15, § 17 § 34. Nadzemní a podzemní vedení NN bude napojeno na koncové části stávajícího vedení NN a nevyžadují tak vybudování nové veřejné technické infrastruktury. Stavba vedení NN je navržena tak, že neohrožuje život a zdraví osob nebo zvířat, bezpečnost uživatelů ani uživatelů okolních staveb. Musí odolat vlhkosti, námrazy, znečištění, vodních srážek apod. Stavba ani její provoz nezpůsobuje nadlimitní hluk, nevytváří vibrace.

Na stavbu technické infrastruktury se nevztahuje vyhláška č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečující bezbariérové užívání staveb, ve znění účinném do 31.12.2023. Stavba je tedy navržena v souladu s požadavky stavebního zákona a obecnými požadavky na výstavbu, což dokumentace stavby respektuje a jednotlivá ustanovení paragrafů jsou v ní dostatečně řešeny.

- *s požadavky na veřejnou dopravní nebo technickou infrastrukturu k možnosti a způsobu napojení nebo k podmínkám dotčených ochranných a bezpečnostních pásem*

Stavba je navržena v souladu s požadavky na zajištění veřejné dopravní a technické infrastruktury. Stávající technická infrastruktura je respektována. Byla doložena vyjádření a stanoviska vlastníků či správců veřejné technické a dopravní infrastruktury, dle kterých stavba není v rozporu s jejich zájmy. Podmínky správců a vlastníků stávajících inženýrských sítí vyplývající z doložených stanovisek a týkající se umístění stavby jsou zapracovány do podmínek rozhodnutí.

Stavba technické infrastruktury – podzemní a nadzemní vedení NN, svým charakterem neklade nároky na vybudování podmiňující nové veřejné dopravní a technické infrastruktury, respektuje stávající infrastrukturu v okolí.

- *s požadavky zvláštních právních předpisů a se závaznými stanovisky, popřípadě rozhodnutími dotčených orgánů podle zvláštních právních předpisů nebo tohoto zákona, popřípadě s výsledkem řešení rozporů*

Nejedná se o záměr posuzovaný ve zjišťovacím řízení, ani záměr, který by vyžadoval vydání stanoviska k posouzení vlivů provedení záměru na životní prostředí podle zákona o posuzování vlivů na životní prostředí. Záměr je v souladu s požadavky podle zvláštních právních předpisů. Záměr v území nezasahuje do Evropsky významné lokality ani ptačí oblasti. Není narušena ochrana veřejných zájmů vyplývajících ze zvláštních právních předpisů. Předmětný záměr není v rozporu s právy a chráněnými zájmy účastníků řízení. K předmětnému záměru nebyl vyjádřen nesouhlas či negativní stanovisko dotčených osob v souladu se stavebním zákonem.

Záměr byl posouzen příslušnými dotčenými orgány, a sice orgánem státní správy s více působnostmi – Magistrátem města Havířova, který k danému záměru vydal koordinované závazné stanovisko pod č.j.: MMH/156703/2024 ze dne 15.7.2024. Záměr je v souladu s požadavky dotčených orgánů. V rámci koordinovaného závazného stanoviska bylo vydáno:

- orgánem ochrany přírody a krajiny podle ustanovení § 75 odst. 1 písm. c) zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů závazné stanovisko:
  - souhlasí se záměrem, který se nedotýká žádného významného krajinného prvku bez podmínek;
  - souhlasí s předmětným záměrem, který se nedotýká dřevin rostoucích v bezprostředním záměru a které nejsou určeny ke kácení;
  - souhlasí s předmětným záměrem, který se nedotýká krajinného rázu;
- orgánem státní správy lesů ve vztahu k zákonu č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů – závazné stanovisko – uděluje souhlas,
- orgánem územního plánování ve vztahu k zákonu č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění účinném do 31.12.2023 – závazné stanovisko – záměr je přípustný,
- vodoprávním úřadem ve vztahu k zákonu č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů, podle ustanovení § 104 odst. 9 – nebude vydávat závazné stanovisko,
- orgánem státní památkové péče ve vztahu k zákonu č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů, dle § 29 odst. 2 písm. e) – nebude závazné stanovisko vydávat,
- silničním správním úřadem ve vztahu k zákonu č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, podle § 40 a zákonu č. 361/2000 Sb., o provozu na pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů podle § 77 a § 124 – veřejné zájmy nejsou stavbou dotčeny,
- správním orgánem ve vztahu k zákonu č. 541/2020 Sb., o odpadech – závazné stanovisko ani vyjádření nebude vydávat,
- orgánem ochrany zemědělského půdního fondu ve vztahu k zákonu č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů podle § 13 odst. 1 písm. a), § 15 – nebude vydávat závazné stanovisko,
- orgánem ochrany ovzduší ve vztahu k zákonu č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší podle § 11 odst. 3 – nebude k záměru závazné stanovisko vydávat,
- orgánem státní správy myslivosti ve vztahu k zákonu č. 449/2001 Sb., o myslivosti, ve znění pozdějších předpisů – nebude vydávat závazné stanovisko,

K předmětnému záměru bylo Obecním úřadem Albrechtice, odborem stavebního úřadu a investic – stavební úřad vydáno rozhodnutí o povolení výjimky z ust. § 24 odst. 1 vyhlášky č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území, ve znění účinném do 31.12.2023, pod č.j. OÚA/1495/2024/Sv ze dne 29.7.2024, které nabylo právní moci 22.8.2024. Rozhodnutí o povolení výjimky bylo vydáno bez stanovení podmínek.

Záměr je v souladu s požadavky dotčených orgánů bez stanovení dalších podmínek. Umístěním a realizací stavby nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem nebo zvláštními právními předpisy.

- *Posouzení souladu s vydanou územně plánovací dokumentací a s cíli a úkoly územního plánování u záměru, pro který se nevydává závazné stanovisko podle § 96b původního stavebního zákona*

Dle Územního plánu Albrechtice, úplného znění po změně č. 2, která nabyla účinnosti dne 21.4.2023, jsou pozemky parc. č. 946/1, 946/3 v katastrálním území Albrechtice u Českého Těšína dotčené záměrem součástí nezastavěného území, kde se nachází ve stabilizované ploše Z-plochy orné půdy a trvalých travních porostů. Zbývající pozemky parc. č. 923/102, 923/103, 923/104, 923/105, 923/106, 923/107, 923/108, 923/109, 923/110, 923/111, 923/112, 923/113, 923/114, 923/115, 923/116, 923/118, 923/264, 923/266 v katastrálním území Albrechtice u Českého Těšína dotčené záměrem jsou zahrnuty do zastavěného území, kde se nachází ve stabilizované ploše RZ-plochy zahrádkových osad. V plochách RZ a Z je stanoveno využití přípustné mimo jiné pro stavby sítí a zařízení technické infrastruktury, energetická vedení, elektronická komunikační zařízení veřejné komunikační sítě, včetně přípojek a souvisejících staveb.

Předmětný záměr je v souladu s cíli a úkoly územního plánování, svou existencí nenarušuje stávající charakter území a není v rozporu s ochranou architektonických a urbanistických hodnot v území. Stavební záměr zapadá do místní zástavby a nesnižuje nebo nemění hodnotu krajinného rázu. Záměr je v souladu s § 18 a § 19 původního stavebního zákona. Charakter stavebního záměru nevytváří negativní podmínky pro příznivé životní prostředí, hospodářský rozvoj či soudržnost společenství obyvatel území, nejedná se o stavbu, která by mohla ohrožovat podmínky života generací budoucích. Záměr nemá negativní vliv na krajinu jako podstatnou složku prostředí života obyvatel a základ jejich totožnosti. Předmětný záměr nenarušuje přírodní, civilizační a kulturní hodnoty území, včetně urbanistického, architektonického a archeologického dědictví. Záměr nemá negativní vliv na zachování rázu urbanistické struktury území, struktury osídlení a kulturní krajiny, které jsou výrazem identity území, jeho historie a tradice. Návrhem nedochází ke zhoršení stavu a hodnot území, není vytvořen negativní vliv na změnu urbanistické koncepce a návrh nezhoršuje kvalitu krajiny.

Stavební úřad v provedeném územním řízení přezkoumal předloženou žádost z hledisek stanovených původním stavebním zákonem, projednal ji s účastníky řízení a s dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné původním stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními právními předpisy.

Dokumentace záměru vyhovuje požadavkům dotčených orgánů i požadavkům stanovených dalšími skutečnostmi. Podmínky a připomínky chránící práva a zájmy třetích osob nebyly vzneseny. Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy, zabezpečil plnění požadavků vlastníků sítí technického vybavení a tato stanoviska a požadavky zahrnul do podmínek rozhodnutí.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Okruh účastníků územního řízení byl stavebním úřadem stanoven v souladu s ustanovením § 85 původního stavebního zákona následovně:

dle § 85 odst. 1 původního stavebního zákona:

a) *žadatel*

ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín IV-Podmokly

b) *obec, na jejímž území má být požadovaný záměr uskutečněn*

Obec Albrechtice, Obecní 186, 735 43 Albrechtice

dle § 85 odst. 2 původního stavebního zákona:

a) *vlastník pozemku nebo stavby, na kterém má být požadovaný záměr uskutečněn, není-li sám žadatelem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě*

VIAGEM a.s., Sokolovská 131/86, Karlín, 186 00 Praha 8 – vlastník dotčeného pozemku parc. č. 923/108 v katastrálním území Albrechtice u Českého Těšína

Alice Svačinová, Mikulova č.p. 171, 735 43 Albrechtice u Českého Těšína – vlastník dotčených pozemků parc. č. 923/266 a 946/3 v katastrálním území Albrechtice u Českého Těšína

Luboš Byrtus, Hornická č.p. 660, 735 43 Albrechtice u Českého Těšína – spoluvlastník dotčeného pozemku parc. č. 923/102 v katastrálním území Albrechtice u Českého Těšína

Eva Byrtusová, Hornická č.p. 660, 735 43 Albrechtice u Českého Těšína – spoluvlastník dotčeného pozemku parc. č. 923/102 v katastrálním území Albrechtice u Českého Těšína

Základní organizace Českého zahrádkářského svazu Albrechtice Paseky, Obecní 186, 735 43 Albrechtice – vlastník dotčeného pozemku parc. č. 923/109 v katastrálním území Albrechtice u Českého Těšína

MUDr. Hana Chrobáková, Mánesova č.p. 1138/1a, Město, 736 01 Havířov 1 – vlastník dotčeného pozemku parc. č. 923/113 v katastrálním území Albrechtice u Českého Těšína

Dáša Kalafusová, 1. máje č.p. 870/14, Město, 736 01 Havířov 1 – vlastník dotčeného pozemku parc. č. 923/106 v katastrálním území Albrechtice u Českého Těšína

Bc. Petr Šustek, Horní č.p. 734/41, Hrabůvka, 700 30 Ostrava 30 – spoluvlastník dotčeného pozemku parc. č. 923/118 v katastrálním území Albrechtice u Českého Těšína

DiS. Denisa Šusteková, Horní č.p. 734/41, Hrabůvka, 700 30 Ostrava 30 – spoluvlastník dotčeného pozemku parc. č. 923/118 v katastrálním území Albrechtice u Českého Těšína

Jiří Lankočí, Hornická č.p. 493, 735 43 Albrechtice u Českého Těšína – vlastník dotčeného pozemku parc. č. 923/111 v katastrálním území Albrechtice u Českého Těšína

Daniel Kovář, Dr. Malého č.p. 2143/39, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava 2 – vlastník dotčeného pozemku parc. č. 923/114 v katastrálním území Albrechtice u Českého Těšína

Karel Šafář, Karvinská č.p. 1270/47, Město, 736 01 Havířov 1 – spoluvlastník dotčeného pozemku parc. č. 923/115 v katastrálním území Albrechtice u Českého Těšína

Světlana Šafařová, Karvinská č.p. 1270/47, Město, 736 01 Havířov 1 – spoluvlastník dotčeného pozemku parc. č. 923/115 v katastrálním území Albrechtice u Českého Těšína

Alfonz Šarközi, Středová č.p. 403, 735 43 Albrechtice u Českého Těšína – spoluvlastník dotčeného pozemku parc. č. 923/110 v katastrálním území Albrechtice u Českého Těšína

Markéta Šarköziová, Středová č.p. 403, 735 43 Albrechtice u Českého Těšína – spoluvlastník dotčeného pozemku parc. č. 923/110 v katastrálním území Albrechtice u Českého Těšína

Lucie Kubíčková, Husinecká č.p. 2137/27, 390 02 Tábor 2 – vlastník dotčeného pozemku parc. č. 923/107 v katastrálním území Albrechtice u Českého Těšína

Dana Mokryšová, Edisonova č.p. 384/29, Hrabůvka, 700 30 Ostrava 30 – vlastník dotčeného pozemku parc. č. 923/116 v katastrálním území Albrechtice u Českého Těšína

Pavol Bošanský, Adamusova č.p. 1263, Lutyně, 735 14 Orlová 4 – spoluvlastník dotčeného pozemku parc. č. 923/105 v katastrálním území Albrechtice u Českého Těšína

Edita Bošanská, Adamusova č.p. 1263, Lutyně, 735 14 Orlová 4 – spoluvlastník dotčeného pozemku parc. č. 923/105 v katastrálním území Albrechtice u Českého Těšína

Roman Vajda, 17. listopadu č.p. 1124/36, Podlesí, 736 01 Havířov 1 – vlastník dotčeného pozemku parc. č. 923/112 v katastrálním území Albrechtice u Českého Těšína

Anna Lubijoková, Einsteinova č.p. 2833/18, Hranice, 733 01 Karviná 1 – spoluvlastník dotčeného pozemku parc. č. 923/104 v katastrálním území Albrechtice u Českého Těšína

Adrian Mozes, Bratří Venclíků 1073/8, Černý Most, 198 00 Praha 9 – spoluvlastník dotčeného pozemku parc. č. 923/104 v katastrálním území Albrechtice u Českého Těšína

Ladislav Mózes, Kosmonautů č.p. 493/20, Ráj, 734 01 Karviná 4 – spoluvlastník dotčeného pozemku parc. č. 923/104 v katastrálním území Albrechtice u Českého Těšína

Renáta Vogt, Dorfstrasse č.p. 42, 245 68 Winsen, Německo – spoluvlastník dotčeného pozemku parc. č. 923/104 v katastrálním území Albrechtice u Českého Těšína

Martin Musiolek, Studentská č.p. 2360/18, Mizerov, 734 01 Karviná 4 – spoluvlastník dotčeného pozemku parc. č. 923/103 v katastrálním území Albrechtice u Českého Těšína

Ing. Jana Musiolková, Studentská č.p. 2360/18, Mizerov, 734 01 Karviná 4 – spoluvlastník dotčeného pozemku parc. č. 923/103 v katastrálním území Albrechtice u Českého Těšína

Česká republika – vlastník dotčených pozemků parc. č. 923/264 a 946/1 v katastrálním území Albrechtice u Českého Těšína

Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a Žižkov, 130 00 Praha 3 – *příslušnost hospodařit s majetkem státu* – dotčenými pozemky parc. č. 923/264 a 946/1 v katastrálním území Albrechtice u Českého Těšína

*jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě*

Anna Böhmová, Mikulova č.p. 171, 735 43 Albrechtice u Českého Těšína – věcné břemeno k dotčeným pozemkům parc. č. 923/266 a 946/3 v katastrálním území Albrechtice u Českého Těšína



MONETA Money Bank, a.s., Vyskočilova 1442/1b, Michle, 140 00 Praha 4 – věcné břemeno k dotčenému pozemku parc. č. 923/118 v katastrálním území Albrechtice u Českého Těšína

VŠEOBECNÁ ZDRAVOTNÍ POJIŠŤOVNA ČESKÉ REPUBLIKY, Orlická 2020/4, Vinohrady, 130 00 Praha 3 – věcné břemeno k dotčenému pozemku parc. č. 923/104 v katastrálním území Albrechtice u Českého Těšína

Československá obchodní banka, a. s., Radlická 333/150, Radlice, 150 00 Praha 5 – věcné břemeno k dotčenému pozemku parc. č. 923/104 v katastrálním území Albrechtice u Českého Těšína

Česká republika – věcné břemeno k dotčenému pozemku parc. č. 923/104 v katastrálním území Albrechtice u Českého Těšína – vykonává Pražská Správa sociálního zabezpečení, Trojská 1997/13a, Libeň 182 00 Praha

*b) osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno*

tj. k pozemkům parc. č. 946/2, 923/117, 923/156, 923/157, 947/6 v katastrálním území Albrechtice u Českého Těšína a stavbám na nich.

Stavební úřad další účastníky neurčil.

#### Vypořádání s námitkami účastníků řízení:

V územním řízení nebyly vzneseny námitky účastníků řízení.

#### Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

Účastníci se k podkladům rozhodnutí v určené době nevyjádřili.

Dne 1. července 2024 nabyl účinnosti zákon č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, a to s ohledem na jeho ust. § 334a. Tento zákon dále v § 330 odst. 1 stanovil, že řízení a postupy zahájené přede dnem nabytí účinnosti tohoto zákona se dokončí podle dosavadních právních předpisů. Stavební úřad, proto v tomto řízení při povolování výše specifikovaného záměru postupoval podle dosavadních právních předpisů účinných ke dni 31.12.2023, tedy zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění do 31.12.2023, a jeho prováděcích a souvisejících právních předpisů ve znění účinném do 31.12.2023.

#### **Upozornění:**

- Předmětná stavba nevyžaduje stavební povolení ani ohlášení stavby a lze ji realizovat na základě tohoto územního rozhodnutí, v souladu s požadavky uvedenými v tomto rozhodnutí.
- Stavbu, která vyžaduje povolení, lze užívat jen na základě kolaudačního rozhodnutí a jen k účelu vymezenému v tomto rozhodnutí (§ 230 odst.1 stavebního zákona).
- **Užívání stavby nadzemního a podzemního vedení NN vyžaduje vydání kolaudačního rozhodnutí.** Způsob a forma podání a žádosti o vydání kolaudačního rozhodnutí bude v souladu s ust. § 172 stavebního zákona.
- Bude respektován zákon č. 458/2000 Sb., o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy v energetických odvětvích a o změně některých zákonů (energetický zákon), ve znění pozdějších předpisů.
- Při provádění stavby je nutno dodržovat předpisy týkající se bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, zejména nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích a zákona č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), ve znění pozdějších předpisů.
- Žadatel musí být při provádění stavby, zejména provádění podzemní části, tj. výkopy apod., obezřetný k výskytu technických sítí či staveb, které jsou jednak zakresleny v situačním výkresu dokumentace stavby a u kterých je jednak žadatel povinen zajistit vytyčení v terénu oprávněnou osobou, je nutno však brát zřetel i na sítě, které se mohou v území vyskytnout, aniž by byly zakresleny v situačním výkresu anebo aniž by jejich existence byla v dokumentaci stavby zaznamenána. V případě, že dojde k náhodnému obnažení takové sítě či bude-li z postupu realizace patrný výskyt jiné sítě před jejím obnažením, je nutno neprodleně kontaktovat vlastníka či správce této sítě.
- Odpad ze stavby bude likvidován v souladu s platným zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech.

- Před zahájením zemních prací je žadatel povinen zajistit vytyčení všech podzemních a nadzemních sítí technických zařízení u příslušných správců, aby nedošlo k jejich případnému poškození, a dodrží všechny podmínky jednotlivých správců sítí. Bude respektován zákon č. 458/2000 Sb. a také v maximální přípustné míře ČSN 736005 Prostorové uspořádání sítí technického vybavení.
- Územní rozhodnutí opravňuje žadatele k zahájení stavebních prací. Stavba však nesmí být zahájena dříve, než toto rozhodnutí nabude právní moci.
- Žadatel zajistí, aby na stavbě nebo na staveništi byla k dispozici ověřená dokumentace stavby a všechny doklady týkající se provádění stavby nebo její změny, popřípadě jejich kopie.
- Žadatel je v souladu s ust. § 76 odst. 2 původního stavebního zákona povinný dbát požadavků uvedených v § 90 původního stavebního zákona a být šetrný k zájmům vlastníků sousedních pozemků a staveb.
- Dle Archeologického ústavu AV ČR, Brno, v.v.i. je žadatel dle § 22 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, v platném znění povinen oznámit termín zahájení zemních prací již od doby přípravy stavby, Archeologickému ústavu Akademie věd, Brno, v.v.i. a umožnit jemu nebo oprávněné organizaci provedení záchranného archeologického výzkumu na dotčeném území. Výzkum je prováděn na základě dohody uzavřené mezi žadatelem a Archeologickým ústavem AV ČR nebo oprávněnou organizací. Úhrada nákladů záchranného archeologického výzkumu se řídí ustanovením § 22 odst. 2 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, v platném znění.
- Organismus územního plánování v rámci koordinovaného závazného stanoviska č.j.: MMH/156703/2024 ze dne 15.7.2024, Magistrátu města Havířova upozorňuje: „Nutno respektovat trasy a ochranná pásma všech stávajících inženýrských sítí (v zájmovém území jsou evidovány inž. sítě – nadzemního vedení ZVN 400 kV s ochranným pásmem, v územním plánu je evidována ochranná vzdálenost anodového uzemnění). Jedná se o území vymezené hranicí zvláštní povodně pod vodním dílem Těrlicko. Území v pásmu vymezeném hranicí 50 m od okraje pozemků určených k plnění funkce lesa. Na pozemcích parc. č. 923/267, 923/266, 923/264, 946/1 k. ú. Albrechtice u Č. T. je v územním plánu evidována účelová komunikace).“

### Poučení:

Po dni nabytí právní moci územního rozhodnutí stavební úřad doručí žadateli stejnopis písemného vyhotovení územního rozhodnutí opatřený doložkou právní moci s ověřenou grafickou přílohou, kterou tvoří celková situace v měřítku katastrální mapy, popřípadě další vybraná část dokumentace; stejnopis písemného vyhotovení územního rozhodnutí opatřený doložkou právní moci jde-li o stavby dle § 15 nebo 16, také stavebnímu úřadu příslušnému k povolení stavby.

Územní rozhodnutí o umístění stavby platí **5 let** ode dne nabytí právní moci.

Podmínky územního rozhodnutí o umístění stavby, změně využití území nebo změně vlivu užívání stavby na území platí po dobu trvání stavby či zařízení nebo užívání území, nedošlo-li z povahy věci k jejich konzumaci.

Dobu platnosti územního rozhodnutí může stavební úřad na odůvodněnou žádost prodloužit; podáním žádosti se běh lhůty platnosti rozhodnutí staví. Územní rozhodnutí nepozbývá platnosti, bylo-li v době jeho platnosti započato s využitím území pro stanovený účel v případech, kdy se povolovací rozhodnutí nebo jiný úkon nevydává. Územní rozhodnutí pozbývá platnosti též dnem, kdy stavební úřad obdržel sdělení žadatele, že upustil od záměru, ke kterému se rozhodnutí vztahuje; to neplatí, byla-li realizace záměru již zahájena.

Dle § 2 odst. 6 zákona č. 416/2009 Sb., o urychlení výstavby dopravní, vodní a energetické infrastruktury a infrastruktury elektronických komunikací (liniový zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „liniový zákon“), se v řízení s velkým počtem účastníků oznámení o zahájení řízení doručuje jednotlivě účastníkům § 85 odst. 2 písm. a) původního stavebního zákona, žadateli, obci, na jejímž území má být záměr uskutečněn, je-li účastníkem řízení, a dotčeným orgánům. Ostatní písemnosti, včetně rozhodnutí o umístění stavby se v souladu s § 2 odst. 6 liniového zákona, se doručují jednotlivě pouze žadateli, obci, na jejímž území má být záměr uskutečněn, je-li účastníkem řízení, a dotčeným orgánům; ostatním účastníkům řízení se doručují veřejnou vyhláškou.

**Poučení o řádném opravném prostředku:**

Proti tomuto rozhodnutí se účastníci řízení mají právo odvolat ve lhůtě do 15 dnů ode dne jeho oznámení. Odvolacím orgánem je Krajský úřad Moravskoslezského kraje odbor krajský stavební úřad, se sídlem v Ostravě. Odvolání se podává u Magistrátu města Havířova, odboru stavebního řádu a památkové péče (§ 81, § 83 správního řádu).

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník obdržel jeden stejnopis. Nepodá-li odvolatel potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady odvolatele.

Odvolání musí mít náležitosti uvedené v ust. § 37 odst. 2 správního řádu a musí obsahovat údaje o tom, proti kterému rozhodnutí směřuje, v jakém rozsahu ho napadá a v čem je spatřován rozpor s právními předpisy nebo nesprávnost rozhodnutí nebo řízení, jež mu předcházelo (§ 82 odst. 2 správního řádu).

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné (§ 82 odst. 1 správního řádu).

**V souladu s ust. § 25 odst. 3 správního řádu jde o řízení, ve kterém se veřejnou vyhláškou doručuje ve správních obvodech několika obcí, správní orgán, který písemnost doručuje, ji nejpozději v den vyvěšení zašle též příslušným obecním úřadům, které jsou povinny písemnost bezodkladně vyvěsit na svých úředních deskách na dobu nejméně 15 dnů. Dnem vyvěšení je den vyvěšení na úřední desce správního orgánu, který písemnost doručuje. Jinak platí ustanovení odstavce 2 obdobně.**

Pokud si adresát nevyzvedne písemnost v úložné lhůtě, považuje se následující den poté, co byla zásilka připravena k vyzvednutí, desátým dnem za doručenu.

**Ing. Michaela Guňková, v.r.**

úředník odboru stavebního řádu a památkové péče

**Příloha:**

- ověřená kopie výkresu situace 1xA4
- ověřená dokumentace stavby – 1 paré (*obdrží žadatel po nabytí právní moci rozhodnutí*)
- pravomocné územní rozhodnutí (*obdrží žadatel po nabytí právní moci rozhodnutí*)

**Poplatek:**

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění účinném do 31.12.2023, dle položky 17 odst. 1 písm. e) ve výši 1000 Kč byl uhrazen bankovním převodem dne 7.1.2025.

**Toto rozhodnutí musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů.**

**Rozhodnutí o umístění stavby bude vyvěšeno na úřední desce Magistrátu města Havířov dne 15.1.2025.**

**Rozdělovník:**

Účastníci řízení, kterým se rozhodnutí doručuje veřejnou vyhláškou dle § 2 odst. 6 liniového zákona:  
*Rozhodnutí bude vyvěšeno na úřední desce Magistrátu města Havířov dne 15.1.2025:*

- *osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno:*

tj. k pozemkům parc. č. 946/2, 923/117, 923/156, 923/157, 947/6 v katastrálním území Albrechtice u Českého Těšína a stavbám na nich.

- *vlastník pozemku nebo stavby, na kterém má být požadovaný záměr uskutečněn, není-li sám žadatelem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě*

VIAGEM a.s., Sokolovská 131/86, Karlín, 186 00 Praha 8

Alice Svačinová, Mikulova č.p. 171, 735 43 Albrechtice u Českého Těšína

Luboš Byrtus, Hornická č.p. 660, 735 43 Albrechtice u Českého Těšína

Eva Byrtusová, Hornická č.p. 660, 735 43 Albrechtice u Českého Těšína

Základní organizace Českého zahrádkářského svazu Albrechtice Paseky, Obecní 186, 735 43 Albrechtice

MUDr. Hana Chrobáková, Mánesova č.p. 1138/1a, Město, 736 01 Havířov 1  
Dáša Kalafusová, 1. máje č.p. 870/14, Město, 736 01 Havířov 1  
Bc. Petr Šustek, Horní č.p. 734/41, Hrabůvka, 700 30 Ostrava 30  
DiS. Denisa Šusteková, Horní č.p. 734/41, Hrabůvka, 700 30 Ostrava 30  
Jiří Lankočí, Hornická č.p. 493, 735 43 Albrechtice u Českého Těšína  
Daniel Kovář, Dr. Malého č.p. 2143/39, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava 2  
Karel Šafář, Karvinská č.p. 1270/47, Město, 736 01 Havířov 1  
Světlana Šafářová, Karvinská č.p. 1270/47, Město, 736 01 Havířov 1  
Alfonz Šarközi, Středová č.p. 403, 735 43 Albrechtice u Českého Těšína  
Markéta Šarköziová, Středová č.p. 403, 735 43 Albrechtice u Českého Těšína  
Lucie Kubičková, Husinecká č.p. 2137/27, 390 02 Tábor 2  
Dana Mokryšová, Edisonova č.p. 384/29, Hrabůvka, 700 30 Ostrava 30  
Pavol Bošanský, Adamusova č.p. 1263, Lutyně, 735 14 Orlová 4  
Edita Bošanská, Adamusova č.p. 1263, Lutyně, 735 14 Orlová 4  
Roman Vajda, 17. listopadu č.p. 1124/36, Podlesí, 736 01 Havířov 1  
Anna Lubijoková, Einsteinova č.p. 2833/18, Hranice, 733 01 Karviná 1  
Adrian Mozes, Bratří Venclíků 1073/8, Černý Most, 198 00 Praha 9  
Ladislav Mózes, Kosmonautů č.p. 493/20, Ráj, 734 01 Karviná 4  
Renáta Vogt, Dorfstrasse č.p. 42, 245 68 Winsen, Německo  
Martin Musiolek, Studentská č.p. 2360/18, Mizerov, 734 01 Karviná 4  
Ing. Jana Musiolková, Studentská č.p. 2360/18, Mizerov, 734 01 Karviná 4  
Česká republika – *příslušnost hospodařit s majetkem státu* Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a  
Žižkov, 130 00 Praha 3

*jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě*

Anna Böhmová, Mikulova č.p. 171, 735 43 Albrechtice u Českého Těšína  
MONETA Money Bank, a.s., Vyskočilova 1442/1b, Michle, 140 00 Praha 4  
VŠEOBECNÁ ZDRAVOTNÍ POJIŠŤOVNA ČESKÉ REPUBLIKY, Orlická 2020/4, Vinohrady, 130 00  
Praha 3  
Československá obchodní banka, a. s., Radlická 333/150, Radlice, 150 00 Praha 5  
Česká republika – *vykonává* Pražská Správa sociálního zabezpečení, Trojská 1997/13a, Libeň 182 00  
Praha

Účastníci řízení, kterým se rozhodnutí doručuje jednotlivě dle § 2 odst. 6 liniového zákona:

- *žadatel*  
ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín IV-Podmokly  
- *obec, na jejímž území má být požadovaný záměr uskutečněn*  
Obec Albrechtice, Obecní 186, 735 43 Albrechtice

**Obdrží (účastníci řízení, kterým se doručuje jednotlivě):**

*žadatel*  
ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy doručeno prostřednictvím: NOVPRO FM, s.r.o., IDDS: 3t2tpdy

*účastníci řízení, kterým se doručuje jednotlivě*  
Obec Albrechtice, IDDS: tudbvzd

*dotčené orgány*

Magistrát města Havířova, odbor životního prostředí, Svornosti č.p. 86/2, Město, 736 01 Havířov 1  
Obecní úřad Albrechtice, Odbor stavebního úřadu a investic, IDDS: tudbvzd

*na vědomí*

Rostislav Slušný, IDDS: 3ggqh63

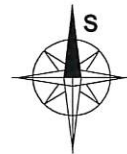
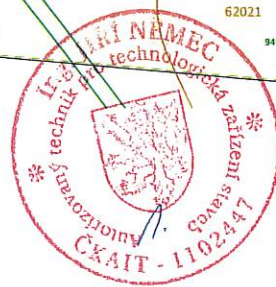
*k vyvěšení na úředních deskách*

Obecní úřad Albrechtice, IDDS: tudbvzd  
Magistrát města Havířova, odbor vnitra a živnostenský úřad, Svornosti 86/2, 736 01 Havířov-Město  
(p. Pokorná)








**MAGISTRÁT MĚSTA HAVÍŘOVA**  
 ODBOR STAVEBNÍHO ŘÁDU  
 A PAMÁTKOVÉ PÉČE  
 Příloha územního rozhodnutí  
 č.j.: *NNH/4567/2025*  
 ze dne: *11.1.2025* podpis: *Gudovani*



**LEGENDA :**

-  NOVÁ PODZEMNÍ ELEKTRICKÁ KABELOVÁ SMYČKA O NAPĚTÍ 0,4 kV - NN (ČEZd)
-  NOVÉ NADZEMNÍ ELEKTRICKÉ ZÁVĚSNÉ KABELOVÉ VEDENÍ O NAPĚTÍ 0,4 kV - NN (ČEZd)

Investor: <b>ČEZ Distribuce, a. s.</b>	Vypracoval:	Jméno: Rostislav Slušný	Podpis: <i>RS</i>	<b>NOVPRO FM, s.r.o.</b> Sadová 609, 738 01 Frýdek – Místek
Měřítko: 1 : 2000	Odpovědný projektant:	Jméno: Ing. Jiří Němec	Podpis: <i>JN</i>	
Formát: A4	Poznámka:			Stupeň: DÚS / DÚR
Název stavby:	Albrechtice č. parc. 923/106, NNk			Datum: 05/2024
Název výkresu:				C.1 - Situační výkres širších vztahů
				Číslo zakázky: IV-12-8023095
				Číslo výkresu: <b>01</b>